

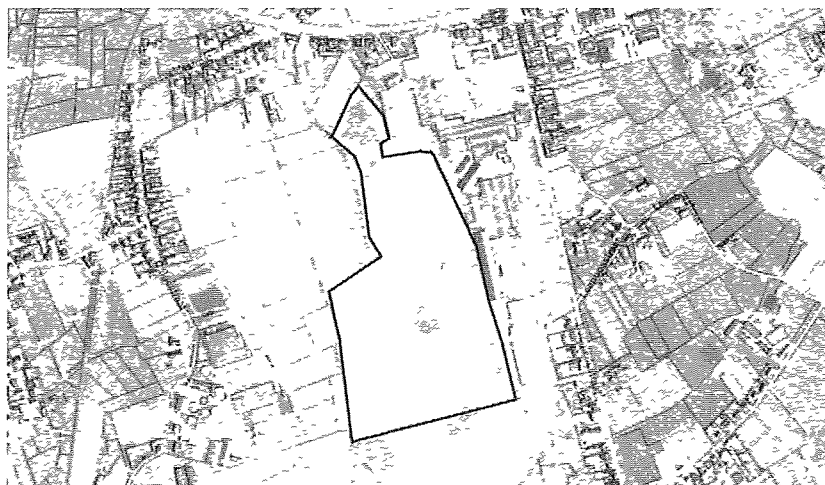
Dossiernummer: OMV/2021092760
Projectinhoudversie: PIV2
Inrichtingsnummer: 20200219-0104
Ondernemingsnummer: 0448.924.611

Ministerieel besluit houdende uitspraak over de beroepen aangetekend tegen het besluit O 2021/1453 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 12 mei 2022 houdende het verlenen van de vergunning aan de nv SILVAMO voor het verder exploiteren en het uitbreiden van een stortplaats voor afvalstoffen, gelegen te 8610 Kortemark, Staatsbaan 67.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

De aanvraag gaat over het hernieuwen, uitbreiden en wijzigen van een stortplaats voor afvalstoffen met de bouw van een nieuwe loods voor de waterzuivering en de bouw van twee percolaattanks

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te 8610 Kortemark, Staatsbaan 67, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering:



De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Loods	Bouwen of herbouwen	Het vergroten van de loods voor waterzuivering, vergund in het dossier met referentie OMV/2020068569. De loods werd vergund met een oppervlakte van 60 m ² (6 x 10 m). Om de goede werking van de waterzuivering te

		kunnen garanderen, is een iets grotere loods noodzakelijk. Deze aanvraag omvat een loods van 77 m ² (7 x 11 m), met een nok van 6,24 m en een kroonlijst van 5,05 m.
percolaattank 1	Nieuwbouw of aanleggen	Percolaattank met volume van 2.000 m ³
percolaattank 2	Nieuwbouw of aanleggen	Percolaattank met volume van 2 000 m ³

De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft.

- De hernieuwing en uitbreiding van de stortplaats;
- De bijstelling van de milieuvoorwaarden in toepassing van artikel 5.2.4.1.8, §7, 5°, c) van titel II van het VLAREM (aanvaardingscriteria van de stortplaats voor niet-gevaarlijke afvalstoffen) en artikel 5.2.4.1.9, §3 en §4 van titel II van het VLAREM (aanvaardingscriteria voor de stortplaats van stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen).

De aanvraag omvat de volgende rubrieken.

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3.6.b)3°	Hernieuwing + Uitbreiding	Categorie 2-stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met een laag organisch/bioafbreekbaar gehalte (gezamenlijke stortcapaciteit rubrieken 2.3.6.b)3° en 2.3.6.b)6°. 1.600 000 m ³) De netto capaciteit op het vergunde perceel neemt toe met 125.000 m ³ als gevolg van de gewijzigde inrichting ter hoogte van de perceelsgrens met Wienerberger.	1.725.000 m ³
2.3.6.b)6°	Hernieuwing	Categorie 2-stortplaats voor stabiele niet-reactieve gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen	150 000 m ³
2.4.4.a)	Hernieuwing	Stortplaats die meer dan 10 ton per dag ontvangt (X-rubriek)	1500 ton/dag
2.4.4.b)	Hernieuwing + Uitbreiding	Stortplaats die een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton heeft (X-rubriek) De netto capaciteit op het vergunde perceel neemt toe met 125.000 m ³ als gevolg van de gewijzigde inrichting ter hoogte van de perceelsgrens met Wienerberger.	2 904 000 ton
3.6.3.2°	Hernieuwing	Lozing van bedrijfsafvalwater via waterzuivering op Speybeek (9 m ³ /u, 200 m ³ /dag en 30.000 m ³ /jaar)	9 m ³ /u
6.4.1°	Hernieuwing	Opslag brandbare vloeistoffen (olie)	200 l
6.5.2°	Hernieuwing	Verdeelslangen	2
15.11°	Hernieuwing	Bedrijfsvoertuigen	15
17.3.2.1.1°b)	Hernieuwing	Opslag diesel (GHS02)	5,16 ton
17.3.4.1°a)	Hernieuwing	Opslag bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05)	5,93 ton

17.3.6.1°a)	Hernieuwing	Opslag schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07)	3,45 ton
17.3.8.1°	Hernieuwing	Opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09)	0,48 ton
17.4 (*)	Hernieuwing + Uitbreiding	Opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	665 kg
24.4	Hernieuwing	Labo	1
29.5.2.1°a)	Hernieuwing	Metaalbewerking	15 kW
53.5.1°	Hernieuwing	Bronbemaling (wegpompen grondwater onder folie van zuidelijk gedeelte van de stortplaats)	8.760 m ³ /jaar
30.10.1	Niet langer van toepassing	Inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of andere minerale producten, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 (opslag strooizout)	- 8 ha

(*) Opmerkingen rubrieken volgens de vergunning van 4 augustus 2016 is er onder de rubriek 17.4 200 l en 355 kg vergund.

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat.

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.3.6.b)3°	Categorie 2-stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met een laag organisch/bio afbreekbaar gehalte	1.725.000 m ³	1
2.3.6.b)6°	Stortplaats voor stabiele niet reactieve gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen	150.000 m ³	1
2.4.4 a)	Stortplaatsen die meer dan 10 ton per dag ontvangen (x-rubriek)	1.500 ton/dag	1
2.4.4 b)	Stortplaatsen die een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton hebben (x-rubriek)	2.904.000 ton	1
3.6.3.2°	Waterzuiveringsinstallatie voor percolaat met hergebruik en lozen van effluent in de Speyebeek	9 m ³ /uur	2
6.4.1°	Opslag hydraulische olie	200 liter	3
6.5.2°	Verdeelslangen	2 stuks	2
15.1.1	Bedrijfsvoertuigen	15 voertuigen	3
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag diesel (GHS02)	5,2 ton	3
17.3.4.1°a)	Opslag bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05)	5,93 ton	3
17.3.6.1°a)	Opslag schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07)	3,45 ton	3
17.3.8.1°	Opslag voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09)	0,48 ton	3
17.4.	Opslag gevaarlijke stoffen kleine verpakkingen	665 kg	3
24.4.	Labo	1 stuk	3
29.5.2.1°a)	Metaalbewerking	15 kW	3
53.5.1°	Bronbemaling (wegpompen grondwater onder folie van zuidelijk gedeelte van de stortplaats)	8.760 m ³ /jaar	3

OPENBAAR ONDERZOEK EERSTE AANLEG

Het openbaar onderzoek vond plaats van 22 januari 2022 tot en met 20 februari 2022 in de gemeente Kortemark. Er werden 204 bezwaarschriften ingediend met betrekking tot:

- In- en uitrijden van vrachtwagens;
- Aan- en afvoer van afvalstoffen langs de uitweg naast de woning van derden (Hoogledestraat);
- Gevaarlijk milieubelastend afval, verlies van lading, vuil en veel stof;
- Storten van gronden met PFOS en giftige afvalstoffen;
- Geurhinder;
- Gezondheidsproblemen,
- Ernstige waardevermindering woning,
- Niet correct uitvoeren van openbaar onderzoek;
- Dichte ligging bij de dorpskern van de gemeente Kortemark met toename bevolking en meergezinswoningen.
- Toenemende verkeersdrukte;
- Kwaliteit van grondwater.
- Het niet voldoen aan belangrijke fundamentele van het milieueffectenrapport (MER):
 - Er is geen sprake van onpartijdigheid en onafhankelijk van de MER-deskundigen;
 - Er wordt geen rekening gehouden met het voorzorgsbeginsel;
 - Er werd niet voldaan aan wat verwacht wordt van een openbaar onderzoek en het grondig informeren van de inwoners

Tijdens het openbaar onderzoek, op 3 februari 2022, werd een informatievergadering georganiseerd.

BESTREDEN BESLUIT

De deputatie van de provincie West-Vlaanderen heeft op 12 mei 2022 het besluit O 2021/1453 genomen waarbij de vergunning werd verleend.

BEROEP

De beroepen zijn ingediend door:

- de bv Unikum Advocaten, Beneluxpark 15, 8500 Kortrijk, namens het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kortemark en het gemeentebestuur van de gemeente Kortemark,
- Tim Deweerdt, Lichterveldestraat 73, 8610 Kortemark, namens zichzelf en 149 omwonenden.

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kortemark en de omwonenden hebben de volgende beroepsargumenten.

- Strijdigheid met het voorzorgsbeginsel. Door het verlenen van de vergunning wordt zonder meer vrijgeleide verleend voor het storten van PFAS-houdende bodem en baggerslib terwijl de potentiële schadelijke effecten worden onderkend;
- De gevraagde uitbreiding is in strijd met het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval 2016-2022. Er is geen bezwaar tegen het hernieuwen van de reeds vergunde capaciteit maar door het verlenen van de uitbreiding zullen alle elementen van hinder (mobiliteit, stof,) langer aanhouden,

- Er is geen rekening gehouden met de bezwaarschriften, ingediend tijdens het openbaar onderzoek:
 - Er is geen garantie dat het project-MER onpartijdig en onafhankelijk is uitgevoerd;
 - Er wordt heel weinig rekening gehouden met het voorzorgbeginsel (onder meer in relatie tot de doorlatendheid van de folie),
 - Er zijn onregelmatigheden in het openbaar onderzoek geweest (in het bijzonder aangaande de digitale informatievergadering de informatievergadering vond plaats op de dertiende dag van het openbaar onderzoek, minder tijd tot bezwaar indienen, enkel inwoners in een kleine straal rond de exploitatie werden schriftelijk uitgenodigd voor de online informatievergadering, verspreiding via sociale media minder dan 24 uur voor het plaatsvinden van de informatievergadering, geen enkele van de gemeenteraadsleden werd op de hoogte gebracht van de infovergadering),
 - Er is geen beoordeling gebeurd van de natuureffecten: impact stikstofemissies van de mobiliteit op beschermde natuur (VEN-gebied en speciale beschermingszone (SBZ)),
 - Er is geen beoordeling gebeurd van de grondwateronttrekking (verdroging),
 - Er is geen beoordeling gebeurd van de aanwezigheid en de impact van PFAS. schending voorzorgbeginsel, de betreffende stortplaats is niet vergund voor gevaarlijke afvalstoffen, niet eens bijzondere milieuvorwaarden voor PFAS/PFOS, geen beoordeling van de gezondheidseffecten door het Agentschap Zorg en Gezondheid; geen beoordeling van de milieueffecten op oppervlaktewater en grondwater

REGELGEVEND KADER

Het beroep wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

Het bestreden besluit is bekendgemaakt op 23 mei 2022 op het Omgevingsloket en door aanplakking vanaf 7 juni 2022.

De beroepen zijn ingediend op 22 juni 2022 en 5 juli 2022 en volledig en ontvankelijk verklaard op 18 juli 2022.

De Vlaamse Regering is bevoegd om in laatste administratieve aanleg een beslissing te nemen over beroepen tegen beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg, volgens de gewone procedure.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering

ADVIEZEN

Op 20 juli 2022 deelde de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Natuurlijke Rijkdommen) van het Departement Omgeving op het loket mee dat geen advies zal worden verleend.

Op 27 juli 2022 deelde de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (Watertoets) op het loket mee dat geen advies zal worden verleend

In het advies van 8 augustus 2022 stelt het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) dat het gunstige advies van 21 januari 2022, in eerste aanleg, behouden blijft

In het advies van 29 augustus 2022 stelt de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) dat het deels voorwaardelijk gunstig advies van 28 februari 2022, in eerste aanleg, behouden blijft.

- ongunstig voor de bijkomende stortcapaciteit van 125 000 m³ op de categorie 2-stortplaats;
- gunstig voor het hernieuwen van de vergunning en voor de aangevraagde optimalisatie van de stortcapaciteit binnen de vergunde percelen en binnen de thans vergunde restcapaciteit van 675 000 m³ (op 1 januari 2021 volgens het jaarrapport)

In het advies van 8 september 2022 stelt de VMM (Water – Lucht (industrie)) dat het voorwaardelijk gunstig advies van 16 februari 2022, in eerste aanleg, behouden blijft.

Het geïntegreerde advies van 20 september 2022 van de afdeling GOP (Ruimte en Milieu) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig

Op 23 september 2022 deelde de VMM (Grondwater) op het loket mee dat geen advies zal worden verleend en dat er verwezen wordt naar het advies van de OVAM

Het advies van het agentschap Zorg en Gezondheid is stilzwijgend gunstig

Het advies van het Departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW) is stilzwijgend gunstig

GOVC

De beroepsindiener voor de gemeente Kortemark en de aanvrager werden tijdens de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie (GOVC) van 4 oktober 2022 gelijktijdig gehoord en verklaarden hierbij het volgende:

- beroepsindiener:
 - Men zal zich beperken tot de essentie, gezien het beroepschrift. Men verwijst naar het beroepschrift;
 - Enerzijds stelt men tegen de uitbreiding van de capaciteit te zijn, maar deze is niet aan de orde gezien ook het ongunstige advies van OVAM hierover;
 - Anderzijds betreft het beroep de risico's omtrent PFAS. De gemeente wenst op haar grondgebied geen PFAS-houdende bodem en slib te laten storten, gelet op haar verantwoordelijkheid voor haar inwoners. PFAS kunnen voor een aanzienlijke belasting voor het milieu zorgen. Het percolaat van de uitloging vanuit stortplaatsen kan gevaarlijk zijn. Stortplaatsen zijn geïdentificeerd als grootste bron van PFAS. De gemeente Kortemark wil dit niet,
 - In het besluit in eerste aanleg besloot men dat het tot nog meer onduidelijkheid zou leiden om daar een voorwaarde aan te koppelen dus verkoos men om dat niet

te doen. Men liet dus verder betijen Voor de gemeente is dit vanuit het voorzorgsbeginsel een kapitale denkfout De laatste tijd is voldoende gebleken dat dit een probleem betreft dat werd onderschat in het verleden. Men is verrast het volgende te lezen in het advies van VMM: de milieukwaliteitsnorm voor PFOS is op vandaag 0,65 ng/l, maar omdat deze parameter op vandaag nog niet zo gedetailleerd kan gemeten worden, is het indelingscriterium gevaarlijke stoffen (IC GS) vastgelegd op 100 ng/l. Dit is 150 keer de milieukwaliteitsnorm en men laat dus maar betijen. Men stelt dus in feite dat men maar kan lozen, omdat men het niet kan meten Dit is net het tegenovergestelde van wat het voorzorgsbeginsel inhoudt,

- Men mag de maatregelen niet uitstellen, integendeel, men moet aan de noodrem trekken en er moet eerst duidelijkheid zijn vooraleer er dergelijke materialen mogen gestort worden;
 - Men vraagt met aandrang om het storten van PFAS-houdende bodem en slib zeker niet toe te staan en dat eventueel als bijzondere voorwaarde in de vergunning op te nemen,
- aanvrager.
- De adviezen zijn gelezen;
 - Men verwijst naar de nota 'schriftelijke repliek exploitant' die op 29 september op het Omgevingsloket werd geplaatst,
 - Voorwaarden 12 in het advies van de afdeling GOP is onduidelijk omschreven. Men vraagt om recht te zetten dat deze maatregel uitsluitend beperkt is tot de Hoogledestraat. Men vraagt om dit in die zin aan te passen,
 - Men stelt vast dat er in de adviezen grondig is ingegaan op de beroepsargumenten. Deze zijn afdoende weerlegd;
 - Men geeft aan begrip te hebben voor de bezorgdheid rond PFAS. Maar men is het absoluut niet eens met de gemeente die stelt dat men maar laat betijen;
 - De stortplaats volgt dit aspect heel goed op De nieuwe waterzuiveringsinstallatie is in gebruik genomen. Uit het advies van VMM blijkt dat deze voldoende garanties biedt. Men controleert het effluent op PFAS en dit zit er niet in Men laat niet betijen en de overheid ook niet. De norm voor PFAS is momenteel al 20 ng/l,
 - Dit wordt ook grondig opgevolgd door de toezichthouder;
 - De essentie van het beroep van de omwonenden is dat alle studies en adviezen in twijfel worden getrokken Men weerlegt deze echter niet. Men stelt niet waarom het niet klopt. Men beschuldigt de exploitant van vanalles Het zou om een percolaatlekkende stortplaats gaan. Dit is te gek voor woorden. Het gaat om een correct geëxploiteerde stortplaats Dat blijkt ook uit de adviezen waar men zich bij aansluit;
 - Op de vraag of er PFAS-houdende afvalstoffen worden aanvaard kan men antwoorden dat, als dit afvalstoffen zijn die voldoen aan de richtlijnen van OVAM en aan de acceptatiecriteria, deze kunnen worden aanvaard OVAM volgt de evolutie in de regelgeving die door Europa wordt gestuurd De exploitant zal de richtlijnen naleven die zullen bestaan. Dit afval zal ergens terecht moeten komen. Het is geen oplossing om dit niet te aanvaarden. Er zal aan alle regels voldaan worden;
 - De PFAS-houdende stoffen worden normaalgezien in zoutcelcondities gestort zoals OVAM adviseert. Er zal hiervan tijdelijk percolaat zijn, zolang de cel niet afgedekt is Eens de cel afgedekt is, is er geen percolaat meer. De waterzuiveringsinstallatie kan de PFAS uit het percolaat verwijderen

De beroepsindiener voor de omwonenden opteerde ervoor om schriftelijk te worden gehoord en bezorgde hiertoe op 28 en 29 september 2022 via het Omgevingsloket een nota aan de GOVC. Deze nota luidt samengevat als volgt

- De beroepsargumenten worden onvoldoende beantwoord in de geformuleerde adviezen,
- Een verbod om PFAS-houdend afval te aanvaarden moet in de vergunning opgenomen worden,
- Er zijn wel degelijk verzurende en vermestende emissies van het vrachtverkeer van en naar de stortplaats;
- Er werd geen milieueffectrapportage uitgevoerd voor de grondwateronttrekking en om die reden kan voor de grondwateronttrekking géén wettige omgevingsvergunning worden verleend;
- Zonder beoordeling van de gezondheidseffecten door het Agentschap Zorg en Gezondheid is het niet mogelijk om de stortplaats te vergunnen;
- De milieukwaliteitsnorm voor PFAS in het oppervlaktewater is overschreden, een voorzienbare verhoging vergunnen is niet mogelijk,
- De permanente opslag van PFOS-houdend afval met een gehalte onder de concentratiegrenswaarde van 50 mg/kg is in strijd met de bepalingen van de POP-verordening.

Het advies van 4 oktober 2022 van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie is deels voorwaardelijk gunstig.

HISTORIEK

De volgende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit zijn gekend:

Overheid	Referentie	Datum besluit	Vervaldatum	Voorwerp
Deputatie	32011/167 /1/A/7	19/08/2010	19/06/2023	Verder exploiteren en veranderen van een monodeponie voor baggerspecie en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden met een stortplaats voor gevaarlijke afvalstoffen (140.000 m ³)
Deputatie	32011/167 /1/A/8	06/02/2014	19/06/2023	Veranderen van een monodeponie voor slib
Deputatie	32011/167 /1/M/8	24/09/2015	19/06/2023	Akte verleend voor het veranderen van een monodeponie voor slib
Deputatie	32011/167 /1/A/9	04/08/2016	19/06/2023	Veranderen van een stortplaats voor niet gevaarlijke afvalstoffen

De volgende omgevingsvergunningen zijn gekend:

- 32011/167/1/A/10 bij besluit van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 10 december 2020 inzake het bouwen van een nieuwe waterzuivering en loods, het uitbreiden van de verharding en het veranderen van een stortplaats voor niet-gevaarlijke afvalstoffen

BESCHRIJVING OMGEVING

De omgeving van de aanvraag wordt gekenmerkt door de kleiputten van de steenbakkerij Wienerberger en is gelegen op circa 1,5 km ten zuiden van het centrum van de gemeente Kortemark.

De gebouwen van de steenbakkerij Wienerberger liggen ten oosten van deze stortplaats, verder is de Hoogledestraat te vinden met enkele woningen aan de overzijde. Naar het zuiden bevindt zich de voortschrijdende kleiwinning en ten westen akkerland (bestemming ontginningsgebied).

De toegang naar de stortplaats bevindt zich aan de Staatsbaan en loopt over de terreinen in eigendom van de steenbakkerij. Op deze percelen is een erfdienstbaarheid van uitweg verleend.

De meest nabijgelegen woningen bevinden zich langs de Hoogledestraat op circa 250 m van de perceelgrens.

Wegen.

De aanvraag is gelegen tussen de Galgestraat en de Hoogledestraat. De effectieve ontsluiting van het bedrijf gebeurt langsheen de Staatsbaan, een voldoende uitgeruste weg.

Waterlopen:

De aanvraag is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en paalt aan het IJzerbekken (waterloop van 2^{de} categorie).

Natuur:

De aanvraag is gelegen op een afstand van circa 2,5 km van het vogelrichtlijngebied 'IJzervallei' met code BE2600831 en op een afstand van circa 3,5 km gelegen van een habitatrichtlijngebied 'Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen. westelijk deel' met code BE2500004.

Afstand.

De aanvraag is gelegen op een afstand van circa.

- 70 m van een woongebied met landelijk karakter,
- 630 m van een woonuitbreidingsgebied,
- 170 m van woongebied.

PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is volgens het gewestplan 'Diksmuide – Torhout', vastgesteld bij koninklijk besluit van 5 februari 1979 en gedeeltelijke wijziging 'Industriezone + Steenbakkerij "De Simpel"', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 13 maart 1996, gelegen in agrarisch gebied, waterwinningsgebied, ontginningsgebied, bufferzone, gebied voor gemeenschaps-voorzieningen en openbaar nut en industriegebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften zoals bepaald in artikel 7.2.0, 11.4.1, 14.4.5, 17.6.0 + 17.6.2 + 17.6.3 en 18.7.2, van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden respectievelijk als volgt:

"Artikel 7.2.0 Industriegebieden

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Artikel 11.4.1.

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden

Artikel 14.4.5.

De bufferzones dienen in hun staat bewaard te worden of als groene ruimte ingericht te worden, om te dienen als overgangsgebied tussen gebieden waarvan de bestemmingen niet met elkaar te verenigen zijn of die ten behoeve van de goede plaatselijke ordening van elkaar moeten gescheiden worden.

Artikel 17.6.0.

In deze gebieden is woongelegenheid toegestaan voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen

Artikel 17.6.2. De gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen.

Artikel 17.6.3 Ontginningsgebieden

In deze gebieden dient rondom een afzonderingsgordel te worden aangelegd, waarvan de breedte vastgesteld wordt door de bijzondere voorschriften.

Na de stopzetting van de ontginningen dient de oorspronkelijke of toekomstige bestemming, die door de grondkleur op het plan is aangegeven, te worden geëerbiedigd. Voorwaarden voor de sanering van de plaats moeten worden opgelegd opdat de aangegeven bestemming kan worden gerealiseerd.

Artikel 18.7.2.

De waterwinningsgebieden zijn die waar ten aanzien van de uitvoering van handelingen en werken beperkingen kunnen worden opgelegd met het doel de waterwinning te beschermen (drinkwater, industriewater, bronwater)."

Voor gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen geldt artikel 4.4.8 van de VCRO, dat stelt dat.

"In de gebieden die op de gewestplannen zijn aangewezen als gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, kunnen handelingen van algemeen belang en de daarmee verbonden activiteiten te allen tijde worden toegelaten, ongeacht het

publiek- of privaatrechtelijk statuut van de aanvrager of het al dan niet aanwezig zijn van enig winstoogmerk”.

De aanvraag is volgens het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) ‘regionaal bedrijventerrein Staatsbaan’, vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2015, gelegen in een zone voor regionaal bedrijventerrein (artikel 1), een zone voor ontginningsgebied met nabestemmingsgebied een regionaal bedrijventerrein (artikel 2), zone voor wegenis (artikel 6), zone voor ontginningsgebied met nabestemming buffergebied (artikel 9) en een zone voor oude ontginningsput (artikel 14)

De stedenbouwkundige voorschriften volgens dit PRUP luiden als volgt:

“Artikel 0 Algemene Voorschriften

*01 Nutsvoorzieningen en werken van algemeen belang: Nutsvoorzieningen en werken van algemeen belang zijn in elke zone toegelaten, mits zij beantwoorden aan de bebouwingsvoorschriften en inrichtingsvereisten van de zone
()*

03 Waterbeheersing

Het waterbergend vermogen van het plangebied mag door de (her)aanleg van de site niet verminderd worden

In het gebied zijn dan ook toegelaten, voor zover de hoofdbestemming niet in het gedrang komt, voor zover in overeenstemming met of aangewezen in de watertoets, alle werken, handelingen en wijzigingen in functie van het bereiken van de randvoorwaarden die nodig zijn voor het behoud van de watersystemen en het voorkomen van wateroverlast buiten de natuurlijke overstromingsgebieden toegelaten voor zover de technieken van de natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden.

De opvang van hemelwater dient te gebeuren op eigen terrein. Hemelwater kan, ofwel worden opgevangen in voldoende gedimensioneerde reservoirs en/of bufferbekkens met het oog op herbruik, ofwel worden geïnfilteerd.

04. Milieutechnische ingrepen

Werken en constructies in functie van milieutechnische ingrepen kunnen toegelaten worden, voor zover de schaal en de bouwkarakteristieken (inplanting, gabariet en materiaalgebruik) ervan geen afbreuk doen aan de kwaliteit van de bestemmingszone.

(..)

Artikel 1 Zone voor regionaal bedrijventerrein

1.1. Bestemming

Het bedrijventerrein is bestemd voor regionale bedrijven met de volgende hoofdactiviteiten:

- *productie, opslag en verwerking van goederen;*
- *onderzoeks- en ontwikkelingsactiviteiten;*
- *voorraadbeheer, groepage, fysieke distributie en groothandel*
- *Productie hernieuwbare energie (exclusief windenergie)*

Kantoren ondergeschikt en gekoppeld aan de bedrijfsactiviteit zijn toegelaten. De volgende activiteiten zijn niet toegelaten:

- *bedrijfsverzamelgebouwen*
- *kleinhandel en bezoekersintensieve activiteiten,*
- *agrarische productie;*
 - *afvalverwerking waarbij sloopactiviteiten in open lucht of opslag in open lucht voorkomen,*
- *afvalverbranding,*
- *verwerking en bewerking van mest of slib,*

- petrochemische nijverheid;
- zware metaalindustrie (gieterijen, walserijen),
- grootschalige elektrische centrales;
- munitieproductie;
- slachterijen;
- windmolens

Beperkte vloeroppervlakten voor toonzalen ondergeschikt en gekoppeld aan de hoofdactiviteit van bedrijven zijn toegelaten voor zover deze activiteiten geen autonome activiteiten uitmaken.

Gemeenschappelijke functies en complementaire en dienstverlenende voorzieningen, inherent aan het functioneren van de regionale bedrijven op het terrein, zijn toegelaten

De minimale oppervlakte van percelen voor bedrijven bedraagt 5000 m², met uitzondering van:

- percelen met voorzieningen die gemeenschappelijke en complementaire activiteiten verzorgen,
- een beperkt aantal restpercelen die omwille van de globale inrichting van het bedrijventerrein

1.2 Inrichting

1.2.1 Gebouwen en vaste constructies

De bebouwingsgraad van elk perceel is maximaal 70%. Luifels en uitkragingen van gebouwen zijn hierin inbegrepen. Verhardingen zijn hierin niet inbegrepen

Gebouwen en vaste constructies binnen deze zone voldoen minimaal aan volgende vereisten:

- De maximale hoogte van de gebouwen bedraagt 20 meter
- Kantooractiviteiten en bedrijfswoningen kunnen geen grondoppervlakte op het gelijkvloerse niveau innemen, behalve de verticale circulatie en onthaalfuncties
- Toonzalen, personeelsruimten bevinden zich bij voorkeur op verdieping

Bovenstaande algemene hoogtevoorschriften zijn niet van toepassing op technische constructies. De koppeling van bedrijfsgebouwen is toegelaten.

Op de bedrijfspercelen die palen aan de zone voor park, buffer en waterbuffering, moeten de bedrijfsgebouwen verplicht langsheen deze zijde van de perceelsgrens worden ingeplant.

1.2.2 Verhardingen en stapeling

De bezettingsgraad van ieder perceel is minimaal 40% en maximaal 100%, parkeer- en groenvoorzieningen worden niet meegerekend.

De bezetting van het perceel moet geschieden vanuit de rand(en) van het perceel

De verhardingen binnen deze zone voldoen minimaal aan volgende eisen.

- Voor functies in open lucht waarvoor omwille van milieutechnische of mechanische redenen geen ondoorlatende verharding vereist is, dient een waterdoorlatende verharding aangewend te worden
- Parkeren van personenwagens in open lucht dient steeds op waterdoorlatende, stofvrije verharding te gebeuren.

De stapeling in open lucht binnen deze zone voldoet minimaal aan volgende eisen:

- De maximale stapelhoogte in open lucht bedraagt 6 meter.

Stapeling in open lucht van materialen die onderhevig zijn aan verstuiwing door wind zijn niet toegelaten

1.2.3 Bedrijfswoning

Per bedrijf is maximaal één bedrijfswoning van 250 m² netto vloeroppervlak over maximaal 1/4 van de bebouwde oppervlakte toegelaten, mits deze volledig geïntegreerd is in het

bedrijfsgebouw De woning en eventuele private buitenruimte kunnen niet op het gelijkvloerse niveau voorkomen, behalve de verticale circulatie.

1.2.4 Ontsluiting en interne wegenis

De zone mag maximaal 1 ontsluiting krijgen op de N35 (Staatsbaan), ter hoogte van het kruispunt van de N35 met de Amersveldestraat.

De bedrijven dienen via een interne ontsluitingsweg naar dit kruispunt te ontsluiten. De aanleg van de ontsluitingsweg (artikel 11) moet bijgevolg gerealiseerd zijn vooraleer vergunningen voor regionale bedrijven afgeleverd kunnen worden. Deze wegenis dient maximaal rekening te houden met de ontsluiting van het bedrijf Verduyn N.V. enerzijds en het eventuele later te ontwikkelen bedrijventerrein van art. 2 anderzijds

Deze interne wegenis kan ook gebruikt worden voor de verdere ontginning en opvulling van de kleiputten. Hiervoor wordt mogelijk gemaakt dat het aanpalende bedrijf en de huidige en toekomstige ontginningsputten ontsloten kunnen worden via het nieuwe regionale bedrijventerrein

De noodzakelijke wegenis voor de ontsluitingsweg kan voorzien worden.

De inrichting dient afgestemd te zijn op de informatieve inrichtingsstudie, die bijgevoegd wordt bij de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor de wegenis

De inrichtingsstudie doet minimaal uitspraak over wegprofiel, verhardingswijze, aanplantingen, omheiningen, signalisatie, verlichting, waterberging en maatregelen om de verkeersveiligheid op de zone te waarborgen.

Artikel 2. Zone voor ontginningsgebied met nabestemming regionaal bedrijventerrein Categorie van gebiedsaanduiding: 'Ontginning en waterwinning'

2.1 Bestemming

Het gebied is bestemd voor de ontginning van Klei.

Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor het winnen en mechanisch behandelen van klei zijn toegelaten voor zover het tijdelijke infrastructuur betreft. Verwerking is uitgesloten.

Als het noodzakelijk is voor de ontginning van klei en/of de kwalitatieve inrichting met het oog op de nabestemming van het gebied, is het herstellen, heraanleggen of verplaatsen van bestaande ondergrondse transportleidingen eveneens toegelaten

Bij het ontginnen moet de ruimtelijke, landschapsecologische en milieuhygiënische impact van de ontginning op het gebied en de omgeving geminimaliseerd worden

Ontginning van een delfstof is slechts toegelaten na voorlegging van een inrichtingsstudie bij de vergunningsaanvraag. De inrichtingsstudie is een informatief document voor de vergunningverlenende overheid met het oog op het beoordelen van de vergunningsaanvraag in het kader van de goede ruimtelijke ordening en de stedenbouwkundige voorschriften voor het gebied. De inrichtingsstudie zal tenminste het volgende aantonen: de diepte van de ontginning, de fasering van de ontginning rekening houdend met de artikels over de fasering, de geluidsbuffer per fase en de opvulling met het oog op de realisatie van de nabestemming.

2.2 bepaling met betrekking tot de MER en watertoets

In het gebied zijn eveneens toegelaten, voor zover de hoofdbestemming niet in het gedrang komt, voor zover in overeenstemming met of aangewezen in de watertoets, alle handelingen in functie van het bereiken van de randvoorwaarden die nodig zijn voor .

- het beheersen van overstromingen of het voorkomen van wateroverlast in voor bebouwing bestemde gebieden,*
- het beveiligen van vergunde of vergund geachte bebouwing en infrastructuren tegen overstromingen.*

2.3. Nabestemming Regionaal Bedrijventerrein (overdruk)

Als nabestemming voor de ontginning van klei is een regionaal bedrijventerrein mogelijk. Bij de opvulling van de kleiputten dient hiermee rekening gehouden te worden.

Kantoren ondergeschikt en gekoppeld aan de bedrijfsactiviteit zijn toegelaten

Beperkte vloeroppervlakten voor toonzalen ondergeschikt en gekoppeld aan de hoofdactiviteit van bedrijven zijn toegelaten voor zover deze activiteiten geen autonome activiteiten uitmaken.

Gemeenschappelijke functies en complementaire en dienstverlenende voorzieningen, inherent aan het functioneren van de regionale bedrijven op het terrein, zijn toegelaten.

De minimale oppervlakte van percelen voor bedrijven bedraagt 5000 m², met uitzondering van:

- percelen met voorzieningen die gemeenschappelijke en complementaire activiteiten verzorgen;*
- een beperkt aantal restpercelen die omwille van de globale inrichting van het bedrijventerrein*

Bedrijfsverzamelgebouwen worden niet toegelaten.

De gemeente Kortemark kan een Ruimtelijk Uitvoeringsplan opmaken voor de zone van artikel 2 dewelke een verfijning van dit PRUP betekent. Na de inwerkingtreding van het gemeentelijke RUP krijgen de voorschriften van dat plan voorrang op de voorschriften opgenomen in artikel 2.

2.3.1 Inwerkingtreding

De nabestemming kan pas gerealiseerd worden als de ontginningen voltooid zijn en de opvulling van de kleiputten gerealiseerd is.

De nabestemming treedt in werking op het moment dat de milieuvergunning voor de opvulling afloopt en er hiervoor geen verlenging werd aangevraagd.

Deze inwerkingtreding kan stapsgewijs gebeuren voor een deel van de ontginningsputten.

2.3.2 Fasering

Er wordt een fasering opgelegd voor het realiseren van bijkomend regionaal bedrijventerrein. Er worden drie fasen voorzien waarbij de eerste twee een maximum oppervlakte van 5ha bedragen.

De gefaseerde uitbreidingen dienen aan te sluiten bij reeds ontwikkelde bedrijventerreinen

De eerste fase kan pas aangesneden worden als de zone art. 1 reeds voor 80% ingevuld is en/of hiervoor vergunningen werden afgeleverd.

De tweede en de derde fase kunnen pas aangesneden worden indien de voorgaande fase reeds voor 80% ingevuld is en/of hiervoor vergunningen werden afgeleverd.

De fasering geldt niet voor de definitieve interne ontsluitingsweg voor het bedrijf Verduyn N.V.

Deze kan gelijktijdig met de eerste fase aangelegd worden

2.3.3 Ontsluiting

De interne wegenis van de zone kan ook gebruikt worden voor de verdere ontginning en opvulling van de kleiputten. Hiervoor wordt mogelijk gemaakt dat het aanpalende bedrijf en de huidige en toekomstige ontginningsputten ontsloten kunnen worden via het nieuwe regionale bedrijventerrein.

Artikel 6 Zone voor wegenis

Categorie van gebiedsaanduiding: 'bedrijvigheid'

6.1. Bestemming

Zone bestemd voor openbare infrastructuur.

Deze zone dient enerzijds voor de ontsluitingsweg van het regionaal bedrijventerrein. Anderzijds biedt deze zone de ruimte voor een eventuele herinrichting van het kruispunt van de N35 met de Amersveldestraat

Naast de noodzakelijke wegenis zal deze zone voorzien worden van een groenaanleg.

Vanaf het moment dat de interne wegenis van het regionale bedrijventerrein gerealiseerd is, zodat het bedrijf Verduyn NV via deze wegenis kan ontsluiten naar de Staatsbaan (N35), verandert de bestemming van openbare infrastructuur naar de bestemming van de respectievelijke aanpalende zone art 1, art.2 of art.4.

*Artikel 9. Zone voor ontginningsgebied met nabestemming buffer (overdruk)
Categorie van gebiedsaanduiding: 'Ontginning en waterwinning'*

*9.1. Bestemming
Zie art. 2.1. en 2.2*

*9.2 nabestemming zone voor buffer (overdruk)
De voorschriften van art. 8 zone voor buffer zijn van toepassing*

*9.2.1 Inwerkingtreding
De nabestemming kan pas gerealiseerd worden als alle ontginningen voltooid zijn en de volledige opvulling van de kleiputten gerealiseerd is
De nabestemming treedt in werking op het moment dat de milieuvergunning voor de opvulling afloopt en er hiervoor geen verlenging werd aangevraagd.*

*9.2.2. Fasering
De buffer moet aangelegd worden op het moment dat de aanliggende fase van de nabestemming uit art. 6 aangesneden wordt.*

Artikel 14: oude ontginningsput (overdruk)

*Eens de interne wegenis vergund is, gaat een termijn van 5 jaar in. In deze periode dient de bestemming bedrijventerrein (overdruk artikel 14) gerealiseerd te zijn d.m.v de afgifte van een stedenbouwkundige vergunning voor de oprichting van een regionaal bedrijf
Indien deze bestemming na deze termijn niet gerealiseerd is, krijgt de overdrukzone 'artikel 14' als nabestemming 'zone voor park, buffer en waterbuffering' (artikel 4) ”.*

De aanvraag is gelegen in het PRUP 'Solitaire vakantiewoningen Westhoek', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 18 oktober 2013. Gezien de aanvraag niet handelt over een solitaire vakantiewoning is dit PRUP hier niet van toepassing

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk of gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een plan van aanleg, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-ervallen verkaveling

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Artikel 7.4.5 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt

De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het PRUP 'Regionaal bedrijventerrein Staatsbaan', meer specifiek de zone voor ontginningsgebied met nabestemming regionaal bedrijventerrein (artikel 2)

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

Op de aanvraag is de volgende gewestelijke stedenbouwkundige verordening van toepassing:

- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Op de aanvraag is geen relevante gemeentelijke en provinciale bouw- en stedenbouwkundige verordening van toepassing.

VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage I van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek 13 "Afvalverwijderingsinstallaties voor de verbranding, zoals gedefinieerd in punt D10 van artikel 4.2.1 VLAREMA, de chemische behandeling, zoals gedefinieerd in punt D9 van artikel 4.2.1 VLAREMA of het storten van gevaarlijke afvalstoffen.", rubriek "28.a) Wijziging of uitbreiding van de in bijlage I, II of III opgenomen projecten, wanneer die wijziging of uitbreiding op zich voldoet aan de in bijlage I genoemde drempelwaarden, voor zover deze bestaan" en rubriek 28.b) "Wijziging of uitbreiding van de in bijlage I, II of III opgenomen projecten, waarvoor reeds een vergunning is afgegeven, die zijn of worden uitgevoerd, wanneer die wijziging of uitbreiding aanleiding geeft tot een overschrijding van de in bijlage I genoemde drempelwaarden (niet in rubriek 28, a) opgenomen wijziging of uitbreiding). Van deze overschrijding van de drempelwaarde is sprake ofwel als de drempelwaarde van bijlage I voor het eerst wordt overschreden door het samenvoegen van de reeds vergunde en de nog te vergunnen activiteiten (= project) ofwel als de verschillende uitbreidingen samen, sinds de laatst verleende ontheffing of goedgekeurd MER (voor zover deze bestaan), groter zijn dan de drempelwaarde van bijlage I."

Het project-MER van 9 juli 2021 werd door het Team Mer van de afdeling GOP van het Departement Omgeving op 9 maart 2022 (PR3398) goedgekeurd:

"2 Inhoudelijke toetsing van het project-MER

2.1 Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 1° DABM

Het project-MER werd opgesteld door de erkende coördinator en het team van deskundigen waarover in de aanmeldingsbeslissing (06 september 2021) werd beslist.

2.2. Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 2° DABM.

Toetsing van het project-MER aan het scopingsadvies

Het project-MER voldoet aan het scopingsadvies van 06 september 2021

2.3 Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 3° DABM

Het project-MER is kwaliteitsvol uitgewerkt en het bevat alle relevante onderdelen conform artikel 4.3.7 van DABM.

2.5 Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 4° D.A.B.M.

Het project-MER werd afgetoetst aan de ontvangen opmerkingen en adviezen van het publiek en de geraadpleegde adviesinstanties. Hieronder een beknopte analyse van de ontvangen informatie.

Er werd over het project-MER advies gevraagd aan de gemeente Kortemark, Provincie West-Vlaanderen, Agentschap Natuur en Bos West-Vlaanderen, OVAM, VMM Afdeling Lucht, VMM Afdeling Ecologisch Toezicht en VMM Afdeling Operationeel Waterbeheer.

VMM Afvalwater/grondwater : gunstig op het project en het project-MER. Agentschap Natuur en Bos adviseerde eveneens gunstig.

Op het project zelf was er een gunstig advies van Departement MOW, en een deels gunstig, deels ongunstig advies van zowel OVAM als de gemeente Kortemark, waarbij vooral de voorziene uitbreiding van de stortcapaciteit ongunstig beoordeeld werd.

Tijdens het openbaar onderzoek werd één inspraakreacties ingediend Dit door een aanpalende omwonende met bezwaar tegen het project (hinder).

Op basis van bovenstaande analyse van de ontvangen informatie, kan worden geconcludeerd dat de ontvangen informatie geen aanleiding geeft tot verdere aanpassing van het project-MER.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 5° D A B.M.

Bespreking van de grensoverschrijdende adviesvraag – niet van toepassing in dit dossier.

3. Goedkeuring van het project-MER

Op basis van de bovenstaande toetsing wordt het voorliggende project-MER goedgekeurd”.

Met betrekking tot het beroepsargument dat het MER onpartijdig en onafhankelijk is uitgevoerd, moet worden geantwoord dat een MER wordt opgemaakt door een team van erkende deskundigen, wiens erkenning van hun onafhankelijkheid afhangt. Bovendien is het project-MER goedgekeurd door het Team Milieueffectrapportage van het Departement Omgeving, de bevoegde instantie terzake die instaat voor de kwaliteit van de milieueffectenrapporten.

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden

De volgende X-rubrieken zijn van toepassing:

- Rubriek 2.4.4.a) en 2.4.4 b), die de hoofdactiviteit omvatten,

Er is geen specifieke BREF voor stortplaatsen.

Een eerste toetsing van de vergunning werd doorgevoerd in 2006, en later in het kader van vergunningsaanvraagdossiers en meest recent in 2016

Er wordt met deze aanvraag een beperkte uitbreiding in stortcapaciteit gevraagd. Er zijn geen wijzigingen in techniek of proces. De aanvaardingscriteria wijzigen op zich niet

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF.

Uit het hierboven uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden, de vergunningen voldoen aan de vereisten gesteld in de bepalingen van titel II van het VLAREM, die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU.

BEOORDELING

Aanvraag

Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen omvat de aanvraag de bouw van een loods en twee percolaattanks. De loods zal groter uitgevoerd worden dan initieel vergund in de vergunning met referentie OMV_2020068569 (zo'n 12 m² meer vloeroppervlakte). De loods meet 7 m x 11 m, in plaats van de oorspronkelijke voorziene 6 m x 10 m. De nok is 6,34 m hoog, de kroonlijst meet 5,05 m. De concentraattank is uitgevoerd zoals vergund. De twee percolaattanks meten 28,22 m diameter en bereiken een hoogte van 2,32 m. Het totale volume is ongeveer 2.000 m³ voor een tank.

De aangevraagde handelingen hebben een industrieel en zeer functioneel voorkomen. De loods is opgetrokken in grijze, geïsoleerde betonpanelen met zwartmetalen dakplaten, eveneens geïsoleerd. Het schrijnwerk werd voorzien in zwart aluminium. De tanks worden opgebouwd uit gegalvaniseerde golfplaten, eveneens in het grijs. De dakbedekking wordt voorzien in zwarte PE-folie. Eventueel hemelwater valt in de tanks en wordt mee verwerkt.

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen schurken aan tegen de oostelijke bedrijfsgebouwen en zijn gesitueerd op het huidige ontginningsgebied. De nieuwe loods staat circa 12 m van de bestaande bedrijfsgebouwen, de nieuwe percolaattanks staan verder op het terrein, van 15 m van de perceelgrens tot circa 50 m.

Voor wat betreft de ingedeelde inrichting of activiteit handelt de aanvraag over.

- het verder exploiteren van een stortplaats voor afvalstoffen met een stortcapaciteit van 1600.000 m³ voor een termijn van 25 jaar;
- het uitbreiden van de netto stortcapaciteit met 125.000 m³ als gevolg van de gewijzigde inrichting ter hoogte van de perceelsgrens met Wienerberger,
- het bijstellen van een aantal vergunningsvoorwaarden

Silvamo exploiteert de stortplaats sinds 1996 in een kleiput ontgonnen door Steenbakkerij Wienerberger. De ontginning van de kleiput door Wienerberger gaat verder door.

Van 1996 tot 2003 exploiteerde de nv Silvamo een monostortplaats voor waterzuiveringsslib (de volstorte capaciteit bedraagt 330.000 m³). Sinds juli 1998 werd een monostortplaats voor baggerspecie uitgebaat. In de loop der jaren werd de milieuvergunning aangepast zodat op deze monostortplaats naast baggerspecie, ook residu's van grondreiniging en niet-reinigbare gronden worden toegelaten.

De gevraagde verandering omvat een actualisatie van de inrichting van de stortplaats, wijziging van de aanvaardingscriteria en ook nog wijzigingen in de hoeveelheden opgeslagen producten.

Beroep

Het beroep is ingediend door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kortemark en door omwonenden en heeft betrekking op het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en uitbreiden van een stortplaats.

Inrichting en exploitatie stortplaats

Op 19 augustus 2010 werd een milieuvergunning verleend die eindigt op 19 juni 2023 voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een monodeponie voor baggerspecie zodat deze voortaan een deponie voor niet-gevaarlijke afvalstoffen (categorie 2) zou omvatten (rubriek 2.3.6 b)3°) met een totale oorspronkelijk vergunde capaciteit van 1.210.000 m³.

Volgens artikel 1 van dit deputatiebesluit mogen de volgende niet-gevaarlijke afvalstoffen op de categorie 2-stortplaats (met een resterende stortcapaciteit van 665 000 m³) gestort worden.

- bagger- en ruimingsspecie (rubriek 2.3.7.a);
- mineraal slib bestaande uit residu van het fysico-chemisch reinigen van niet-gevaarlijk afval (verontreinigde grond, rioolkolkenzand, veegvuil, grieterijzand, ruimingsspecie) in een centrum voor grondreiniging;
- niet-reinigbare grond (sinds 2005),
- niet-reinigbaar puin (sinds 19 augustus 2010),
- drinkwaterslib (niet-recycleerbaar; sinds 19 augustus 2010)

Vervolgens werd bij deputatiebesluit van 6 februari 2014 een milieuvergunning afgeleverd voor onder meer de uitbreiding met het aanvaarden van bodemassen en de uitbreiding in stortcapaciteit met 390.000 m³ binnen de vergunde perceelsgrenzen

Daarnaast werd bij deputatiebesluit van 8 augustus van 2016 een milieuvergunning verleend voor onder meer het aanvaarden van andere anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.3.6.b)3°): het gaat bijvoorbeeld over ovenpuin, slakken, assen, metaalhoudend slib, straalgrit en slib van de bereiding van water voor industrieel gebruik) en voor het aanvaarden van stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.3.6.b)6°, naar aanleiding van een wijziging in de wetgeving, conform de nieuwe CLP-verordening en aanpassing van de EURAL-afvalstoffenlijst) in een apart stortvak

Volgens het jaarrapport van de stortplaats van 2020 bedroeg de vergunde restcapaciteit op 1 januari 2021 675 000 m³ of 1.113 750 ton. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een dichtheid van 1,65 ton/m³

Tussen Silvamo en groeve Wienerberger (die wordt opgevuld als een DOP met rubriek 60-materiaal) wordt een scheidingsberm opgetrokken omwille van stabiliteitsredenen, waardoor de beschikbare capaciteit van de stortplaats op het reeds vergunde perceel toeneemt met 125.000 m³. Deze berm zal 20 m hoog worden en zal opgetrokken worden in 2 trappen van telkens 10 m hoog.

Door de aangevraagde uitbreiding bekomt men een resterende stortcapaciteit van 800.000 m³ op 1 januari 2021 (675.000 m³ + 125 000 m³)

Hierbij wenst de exploitant te benadrukken dat de uitbreiding in capaciteit geen uitbreiding in oppervlakte of uitbreiding in de hoogte betreft. Door het aanleggen van de scheidingsberm wordt er een correctie toegepast op de reeds vergunde stortcapaciteit. Het betreft bijgevolg het optimaal benutten van de capaciteit op het vergunde perceel

Er wordt een vergunningstermijn van 25 jaar aangevraagd om de resterende vergunde stortcapaciteit van 800 000 m³ (uitbreiding van 125 000 m³ inbegrepen) verder te kunnen exploiteren. De tonnage per jaar aangevoerd schommelt de laatste vijf jaren tussen circa 45 000 ton en 125 000 ton. De hoge schommelingen worden voornamelijk veroorzaakt door de aanvoer van niet-recurrente afvalstromen met name niet-reinigbare grond en afval van bodemsaneringsoperaties

De exploitant gaat daarbij uit van een jaarlijkse aanvoer tussen 45 000 ton en 85.000 ton, wat maakt dat de termijn tot opvulling varieert tussen 30 en 17 jaar. Men verwacht een gemiddelde aanvoertonnage van 65.000 à 70.000 ton/jaar, wat overeenkomt met 19 à 21 jaar

Na het volledig opvullen van de stortplaats, moet de stortplaats afgewerkt worden met de afsluitlaag en eindafdek en moet de bestaande infrastructuur zoals weegbrug, bureel en waterzuiveringsinstallatie, verwijderd worden. Vandaar wordt voor het volstorten en de eindafwerking een termijn van 25 jaar gevraagd.

De categorie 2-stortplaats is ingericht en wordt uitgebaat conform de sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM voor categorie 2-stortplaatsen

Naast de natuurlijke bescherming door het aanwezige kleiig pakket (Ieperiaanse klei, meer dan 100 m dik en een doorlatendheidscoëfficiënt $< 10^{-9}$ m/s) wordt op de bodem en de wanden een HDPE-folie van 2,5 mm aangebracht. De goede werking van de folie wordt gecontroleerd door de aanwezigheid van een elektronisch lekdetectiesysteem onder de folie, conform de geldende regelgeving. Boven op de folie wordt een percolaatdrainagesysteem aangebracht in een drainerende zandlaag van 40 cm dik. Op de wanden werd een bijkomende afscherming voorzien, door het leggen van 2 lagen HDPE-folie van 2,5 mm dik (een dubbele HDPE-folie)

De scheidingsberm tussen de kleigroeve van Wienerberger en de stortplaats van Silvamo wordt aan de zijde van Silvamo bekleed met een dubbele HDPE-folie (2,5 mm). Deze berm zal opgetrokken worden tot +2 m TAW (of circa 14 m onder maaiveld). Volgens de aanvraag wordt deze berm opgetrokken met materialen die voldoen aan de normen voor niet-vormgegeven bouwstof (VLAREMA) of bouwkundig bodemgebruik (VLAREBO)

Volgens een mondelinge toelichting van de exploitant van 14 februari 2022 aan OVAM werden er tot op heden voor deze berm hoofdzakelijk gronden gebruikt die voldoen aan de waarden voor vrij gebruik van uitgegraven bodem (bijlage V van VLAREBO).

De afwerking gebeurt ook overeenkomstig de bepalingen van titel II van het VLAREM, namelijk met een dubbele afdichtlaag (kleimat van 6 mm met een K-waarde $< 10^{-11}$ m/s + HDPE-folie van 2,5 mm) en een eindafdek van 1,5 m (0,5 m drainage + 1 m bewortelingslaag)

Afvalstoffen met een hoog wateroplosbaar gehalte, veroorzaakt door de oplosbare zouten die de afvalstoffen bevatten, of afvalstoffen die niet voldoen aan de opgelegde uitloogcriteria, worden gestort onder zoutcelcondities conform de bepalingen van titel II van het VLAREM. In de deponie wordt daartoe een zoutcel ingericht, dit is een aparte cel op de stortplaats die volledig afgeschermd is met een HDPE-folie van minstens 1,5 mm dik. Deze eerder opgenomen voorwaarde kan worden overgenomen

De stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen worden gestort in een apart stortvak, met afzonderlijke percolaatopvang, zoals reeds eerder opgelegd in de bijzondere milieuvoorwaarden. Van de voorziene 150.000 m³ (maakt reeds deel uit van de totale vergunde stortcapaciteit) is reeds 2.500 m³ ingenomen, zodat nog 147.500 m³ resteert in dit afgescheiden stortvak

Vanuit milieuhygiënisch standpunt is de hernieuwing van de stortcapaciteit van Silvamo aanvaardbaar.

De aanvraag voor verlenging en uitbreiding van de categorie 2-stortplaats van Silvamo moet echter ook getoetst worden aan de toekomstvisie voor de stortplaatsen 'De rol van de stortplaatsen binnen het materialenbeleid' die door de OVAM werd opgemaakt in de periode 2011-2012 na overleg met de stortsector en die werd goedgekeurd door de directieraad van OVAM op

16 juni 2012 Op 19 oktober 2012 stelt de minister dat *“de toekomstvisie van OVAM inzake stortplaatsen kadert binnen het Vlaamse materialenbeleid”*.

Met betrekking tot de hernieuwing van de categorie 2-stortplaats te Kortemark interfereert de aanvraag niet met de toekomstvisie aangezien het hier over een verlenging gaat van de reeds vergunde en ingerichte reststortcapaciteit.

De OVAM heeft deze vergunde categorie 2-stortplaats in het verleden reeds opgenomen in de capaciteitsplanning van de vergunde categorie 2-stortplaatsen.

Het verder vergunnen van de resterende categorie 2-stortcapaciteit (namelijk 675 000 m³ op 1 januari 2021) bij de nv Silvamo te Kortemark kan in dat opzicht vanuit het oogpunt afval- en materialenbeleid aanvaard worden

In de visienota wordt het volgende gesteld inzake uitbreiding van stortplaatsen *“Een uitbreiding van de stortcapaciteit op een bestaande locatie wordt niet uitgesloten, maar wordt beoordeeld ten aanzien van de reeds beschikbare stortcapaciteit. Hierbij wordt gekeken binnen elke stortplaatscategorie en op gewestelijk niveau.”*

Deze bepaling werd verankerd in het nieuwe Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval 2016-2022 (goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 16 september 2016), meer bepaald in hoofdstuk 9.3 Storten, punt 9.3.1 Inleiding (de OVAM volgt de beschikbare stortcapaciteit jaarlijks op aan de hand van de gegevens die ze inzamelt voor haar beleidsondersteuning) en punt 9.3.2 Stortcapaciteit

De huidige aanvraag voor een uitbreiding van een categorie 2-stortplaats dient derhalve getoetst te worden aan de criteria opgenomen in de visienota van de OVAM voor de stortplaatsen, rekening houdend met de stortgegevens van 2020

Voor de categorie 2-stortplaatsen in Vlaanderen bekomt men een vergunde restcapaciteit voor 10,7 jaar (op basis van de stortgegevens van 2020). Deze beschikbare restcapaciteit is niet kleiner dan 10 jaar, zodat er op heden ook geen bijkomende capaciteit voor categorie 2-stortplaatsen kan vergund worden

Bijgevolg kan, op basis van de meest actuele cijfers voor de beschikbare stortcapaciteit, de gevraagde uitbreiding van de categorie 2-stortplaats van Silvamo met 125.000 m³ voorlopig niet worden toegestaan vanuit het oogpunt afval- en materialenbeleid.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM

De aanvraag bevat een vraag tot afwijking van artikel 5.2.4.1.8, §7, 5°, c), van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

“In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.4.1.8, § 4 en 5.2.4.1.8, § 5, gelden voor stortplaatsen voor uitsluitend anorganische niet gevaarlijke afvalstoffen met een laag gehalte aan organisch/biologisch afbreekbare stoffen, waarbij het afval niet voldoet aan de criteria bepaald in artikel 5.2.4.1.8, § 5, 1° (subrubriek 2.3.6.b),3)), de volgende voorwaarden:

5° tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit:

c) voor iedere afvalstroom wordt bij de basiskarakterisering een bepaling van het DOC-gehalte opgenomen. DOC wordt bepaald volgens de analysemethode CMA/2/1/D.7. De richtwaarde voor het DOC-gehalte bedraagt 800 mg/kg droge stof. Voor stromen die de richtwaarde overschrijden gaan de afvalproducenten in samenwerking met de stortplaatsexploitant na welke stoffen de gemeten DOC-waarden veroorzaken. De resultaten van de DOC-metingen en de bevindingen

inzake de oorzaken van de verhoogde DOC-gehalten worden opgenomen in het jaarrapport, vermeld in artikel 5.2.4.6.5”

De aanvrager vraagt het volgende aangaande de aanvaardingscriteria voor het storten. De wijziging van volgend aanvaardingscriterium van de stortplaats voor niet-gevaarlijke afvalstoffen. de aanvrager wenst de in de bijzondere voorwaarden opgenomen “dwingende waarde” voor OOC/DOC (opgeloste organische koolstof) van 800 mg/kg droge stof te wijzigen in een “richtwaarde” van 800 mg/kg droge stof, zoals reeds voorzien in artikel 5.2.4.1.8, §7, 5°, c), van titel II van het VLAREM,

Beoordeling

Er wordt steeds meer ingezet op een verder doorgedreven reiniging van baggerspecie, sorteerzeefzanden en vergelijkbare anorganische afvalstoffen ten behoeve van hergebruik ervan. Deze reiniging/behandeling gebeurt op de plaats van ontstaan van deze afvalstoffen of bij andere verwerkers, niet op voorliggende stortplaats. Op de site van de stortplaats wordt geen enkele behandeling van de aangevoerde, te storten afvalstoffen uitgevoerd. Door deze voorafgaande reiniging ontstaat een reststroom aan te storten afvalstoffen waarvan gebleken is dat het DOC-gehalte kan schommelen en niet steeds voldoet aan de in de bijzondere voorwaarden vermelde waarde van 800 mg/kg droge stof voor DOC. Er kan hiermee akkoord gegaan worden aangezien dit reeds zo voorzien is in het artikel 5.2.4.1.8, §7, 5°, c), van titel II van het VLAREM inzake de aanvaardingscriteria op een categorie 2-stortplaats

De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.2.4.1.9, §4, van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

“Als overige criteria gelden:

1° behalve aan de onder § 3, 1° vermelde grenswaarden voor uitloging dient korrelvormig afval aan de volgende aanvullende criteria te voldoen:

<i>Parameter</i>	<i>Waarde</i>
<i>TOC (totaal organisch koolstof)</i>	<i>5% (*)</i>

() Als deze waarde wordt overschreden kan in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit een hogere grenswaarde worden toegelaten, mits voor de DOC een waarde van 800 mg/kg niet wordt overschreden bij L/S = 10 l/kg en de pH-waarde van het materiaal zelf dan wel een pH tussen 7,5 en 8”.*

De aanvrager vraagt het volgende.

Voor de stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.3.6.b)6°): toepassing van de voorziene criteria in artikel 5.2.4.1.9, §3 en §4, van titel II van het VLAREM, met behoud van de reeds verleende afwijking voor TOC zoals ook vergund voor de categorie 2-stortplaats (rubriek 2.3.6.b)3°), namelijk het toepassen voor TOC van het criterium dat het voortschrijdend jaargemiddelde ≤ 15 gewichtspercent op de droge stof bedraagt

De argumentatie van de vroeger verleende afwijking was dat de aanwezige TOC niet meer verder biologisch afbreekbaar is. Voor deze rubriek 2.3.6.b)6° blijft de grenswaarde van OOC/DOC van 800 mg/kg droge stof wel van toepassing; er wordt hier dus geen afwijking voor OOC/DOC gevraagd.

Beoordeling:

Deze gevraagde aanvaardingscriteria voor de stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (artikel 5.2.4.1.9, §3 en §4) zijn strenger dan de huidig opgelegde aanvaardingscriteria voor de niet-gevaarlijke, anorganische afvalstoffen (artikel 5.2.4.1.8, §7), die destijds in 2016 ook werden opgelegd voor de stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (door de exploitant werden destijds dezelfde aanvaardingscriteria aangevraagd voor de stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen als voor de anorganische, niet-gevaarlijke afvalstoffen).

Bij deze aanvaardingscriteria van artikel 5.2.4.19, §3 en §4 zijn echter geen grenswaarden opgenomen voor de organische parameters (extraheerbare koolwaterstoffen, totaal oplosmiddelen en EOX), wat wel het geval is bij de aanvaardingscriteria voor de niet-gevaarlijke, anorganische afvalstoffen (artikel 5.2.4.18, §7).

Door het wegvallen van deze criteria moeten voor deze organische parameters de grenswaarden voor gevaarlijk afval conform de CLP-verordening als maximum grenswaarde worden gehanteerd. Afvalstoffen die volgens de CLP-verordening voor deze organische parameters als gevaarlijk zijn ingedeeld, zijn immers geen 'stabiele, niet-reactieve' gevaarlijke afvalstoffen.

De exploitant vraagt uitdrukkelijk geen vergunning aan voor een categorie 1-stortplaats voor gevaarlijke afvalstoffen. Er worden dan ook geen andere gevaarlijke afvalstoffen dan stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen gestort op deze stortplaats. Alleen deze categorie van gevaarlijke afvalstoffen is toegelaten op een categorie 2-stortplaats.

Bijgevolg kan dit aanvaard worden op voorwaarde dat voor deze organische parameters de grenswaarden voor gevaarlijk afval conform de CLP-verordening worden gehanteerd als maximum grenswaarde.

Bijvoorbeeld voor de parameter 'extraheerbare koolwaterstoffen' (minerale olie) is de grenswaarde voor gevaarlijk afval volgens de CLP-verordening 0,1 % of 1000 mg/kg droge stof.

Voor de stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.3.6 b)⁶⁾ gelden – naast de aanvaardingscriteria van artikel 5.2.4.19, §3 en §4 – bijkomend voor de organische parameters (extraheerbare koolwaterstoffen, totaal oplosmiddelen en extraheerbare organohalogenverbindingen) de grenswaarden voor gevaarlijk afval conform de CLP-verordening als maximum grenswaarde.

Lucht

De luchtemissies op de site zijn van beperkte aard. Er zijn geen geleide emissies, alleen de diffuse stofemissies zijn relevant (zie ook afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM). De stortplaats moet voldoen aan artikel 4.47.2.4 tot en met 4.47.2.9 gezien de vermelde criteria worden overschreden. Een stoffrapport is niet noodzakelijk volgens de sectorale voorwaarde van artikel 4.47.2.10 van titel II van het VLAREM aangezien de daar vermelde ondergrens niet wordt overschreden.

Artikel 5.2.4.4, §1, van titel II van het VLAREM verplicht dat, om zwerfvuil en stof- en geurhinder te voorkomen, iedere stortlaag afgedekt moet worden met een laag tussenafdek van tenminste 0,2 meter dikte en dat alle gestorte afvalstoffen op het einde van de werkdag afgedekt moeten worden met een tussenafdek van minstens 0,2 meter dikte.

Zoals ook in de titel 'bodem en grondwater' hierna opgenomen wordt aangegeven, worden de afvalstoffen met uitlogbare PFAS/PFOS onder zoutcelcondities gestort, wat ook zijn effect heeft op de beperking van eventuele stofemissies.

De scheidingsberm zal worden opgebouwd uit verdichtbare uitgegraven bodem en is te beschouwen als stuifcategorie SC2-SC3 (stuifcategorieën stuifgevoelig/bevochtigbaar respectievelijk nauwelijks stuifgevoelig). Dit alles is beschreven in het MER.

Silvamo treft de nodige maatregelen om de mogelijke bronnen van diffuse stofemissies aan te pakken. Zo zijn werfweg en parking verhard, is er een regelmatige reiniging van de werfweg en parking en wordt een vernevelaar ingezet bij lossen en verleggen van afvalstoffen met aanleiding tot stofhinder. Bij het lossen en verscheppen van bodemassen wordt specifiek een vernevelaar ingezet.

De eerder in de vergunningsbesluiten opgelegde voorwaarde inzake maatregelen tegen stofhinder is dan ook te behouden, namelijk. *“De nodige maatregelen dienen getroffen te worden om abnormale stofhinder te vermijden. De toegangsweg dient regelmatig te worden gereinigd. Op de stortplaats dienen de nodige voorzieningen aanwezig te zijn en gebruikt te worden om stofhinder vanwege de gestorte afvalstoffen te vermijden b.v een sproeiinstallatie, bedekkingsfolie of een evenwaardige oplossing.”* Deze maatregelen worden gecontinueerd.

De afvalstoffen, die worden gestort, geven nauwelijks aanleiding tot geuremissies. De waterzuiveringsinstallatie staat opgesteld in een loods en omvat geen biologische zuivering. De geuremissies zijn te verwaarlozen (zoals ook kan worden bevestigd naar aanleiding van het plaatsbezoek van de afdeling GOP van het Departement Omgeving in kader van voorliggende aanvraag en uit de handavingsgeschiedenis waarbij er de voorbije jaren geen geurklachten zijn geformuleerd). Het concentraat dat zich in een tank in open lucht bevindt wordt quasi dagelijks afgevoerd.

Mits het opnemen van de noodzakelijke voorwaarden op vlak van stofhinder is er geen onaanvaardbare impact op de luchtkwaliteit te verwachten.

Geluid en trillingen

De voornaamste geluidsbronnen op het bedrijf zijn de machines (kranen en dergelijke) en het vrachtwagentransport.

Voor de woningen in de buurt gelden als richtwaarden 50-45-45 dB(A) voor de dag/avond/ nacht (= gebieden op minder dan 500 m van een industriegebied). Ter bepaling van de normen voor het specifieke geluid van de inrichting worden de richtwaarden verminderd met 5 dB(A).

In het kader van het MER zijn actuele metingen (maart 2021) gedaan van het omgevingsgeluid (geluid bedrijf + overige bronnen) op twee meetpunten (Galgestraat 6A en Hoogledestraat 102). In beide meetpunten wordt voldaan aan de geluidsnormen.

Het geluid afkomstig van de exploitatie-activiteiten werd gemodelleerd. Om het geluid van de bronnen te kennen (de kranen) werden bronmetingen uitgevoerd. De activiteiten vinden uitsluitend gedurende de dagperiode plaats.

Voor alle vier de evaluatiepunten (de twee meetpunten en twee bijkomende) wordt voldaan aan de geluidsnormen overdag. Bij het verderzetten van de stortactiviteiten naar het zuiden blijft het specifieke geluid in twee van de beoordelingspunten gelijk, in de andere beoordelingspunten is er een stijging respectievelijk een daling. Na toets aan het richtlijnenboek te hanteren beoordelingskader zijn er geen milderende maatregelen nodig.

Qua mobiliteit worden er in de geplande situatie 30 vrachtwagens per dag verwacht (= 60 vrachtwagenbewegingen per dag). Op vlak van geluid geeft dit een verwaarloosbare impact.

De geluidsimpact als gevolg van de gevraagde verderzetting van de activiteiten is aanvaardbaar. De van toepassing zijnde geluidsnormen kunnen worden gerespecteerd.

Bodem en grondwater

De stortplaats is volledig volgens de VLAREM-voorwaarden ingericht. Er is aan de voorwaarden inzake geologische barrière voldaan. Het MER besluit dat de stortplaats van Silvamo geen

potentieel gevaar kan opleveren voor bodem of grondwater, gezien de afsluitlaag in alle geval minstens een doorlaattijd van 165,4 jaar zal hebben.

Teneinde de grondwaterkwaliteit in de omgeving van de stortplaats op te volgen zijn er op heden 7 peilputten rond de stortplaats in gebruik die minstens tweemaal per jaar bemonsterd en geanalyseerd worden door een erkend laboratorium. Het MER geeft aan dat dit volstaat om de grondwaterkwaliteit op te volgen, ook tijdens latere nazorg, en dat dit vergelijkbaar is met andere stortplaatsen. Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden

Het is aangewezen dat volgende geldende voorwaarden worden hernomen in de vergunning:

- De jaarlijkse rapportering met een bespreking van de grondwaterkwaliteit en de evolutie ervan op basis van de analyseresultaten van de watermonsters uit de meetputten wordt bezorgd aan de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) advisering Grondwater
- Voor de opvolging van het grondwater wordt peilbuis P7 mee opgenomen in de halfjaarlijkse analyse

Voor deze laatste voorwaarden was dit eerder peilbuis 14, die in de voorwaarden was vermeld. Aangezien deze peilbuis 14 (PB 14) steeds droog staat, wordt gevraagd om deze PB 14 niet op te nemen in de lijst voor halfjaarlijkse controle maar wel de bijkomende peilput P7, die werd geplaatst in 2017.

Momenteel worden er in Vlaanderen geen PFAS-specifieke normen voor stortplaatsen ontwikkeld. De verwerking van PFAS-houdende afvalstoffen wordt gealigneerd aan de Europese POP-verordening 2019/1021 van 20 juni 2019. De OVAM volgt de toekomstige wijzigingen aan de POP-verordening – en andere initiatieven op Europees niveau – verder op om ook de normering in Vlaanderen verder aan te scherpen indien nodig, dus steeds in overeenstemming met de Europese regelgeving.

Volgens de POP-verordening kunnen afvalstoffen met minder dan 50 mg/kg PFOS in principe worden verwijderd of nuttig toegepast overeenkomstig de geldende regelgeving (zie meer bepaald artikel 7, vierde lid, punt a, en bijlage IV (lijst van stoffen waarvoor de in artikel 7 vermelde bepalingen van afvalbeheer gelden).

In artikel 7, lid 4, wordt immers het volgende bepaald

“In afwijking van lid 2:

- a) kan afval dat een in bijlage IV opgenomen stof bevat of daarmee verontreinigd is, op een andere manier in overeenstemming met de toepasselijke regelgeving van de Unie worden verwijderd of nuttig worden toegepast, mits het gehalte van de vermelde stoffen in het afval onder de in bijlage IV vastgelegde concentratiegrenswaarden ligt,”*

Voor de eindverwerking van afvalstoffen is het aangewezen om deze drempelwaarde van 50 mg/kg droge stof te hanteren voor de som van alle PFAS in plaats van enkel voor PFOS

Beneden 50 mg/kg kunnen PFAS/PFOS-houdende afvalstoffen bijgevolg worden aanvaard op een categorie 2-stortplaats, zoals deze van Silvamo

Als ondergrens gelden daarbij de volgende toetsingswaarden: voor PFAS (som): 8 µg/kg droge stof, voor PFOS: 3 µg/kg droge stof en voor PFOA: 3 µg/kg droge stof. Deze toetsingswaarden voor vrij gebruik zijn tevens van toepassing voor het aanvaarden van niet-verontreinigde gronden onder rubriek 60.

PFAS en PFOS zijn echter goed wateroplosbaar en kunnen bijgevolg gemakkelijk uitloggen en in het percolaat terecht komen. Om die reden is het bijgevolg noodzakelijk dat afvalstoffen met uitloegbare PFAS/PFOS onder zoutcelcondities worden gestort. In de hoorzitting door de GOVC op 4 oktober 2022 bevestigt de exploitant dat de PFAS-houdende afvalstoffen in zoutcelcondities

worden gestort, zoals OVAM ook adviseert, en dat hiervan tijdelijk percolaat wordt gegenereerd zolang de cel niet afgedekt is

Het blijft uiteraard de verantwoordelijkheid van de exploitant om afvalstoffen op de stortplaats te aanvaarden en in het werkplan de nodige maatregelen te voorzien die ervoor zorgen dat PFOS/PFAS gecontroleerd worden gestort en dat de nodige maatregelen worden genomen opdat verspreiding van PFAS via het effluent van de waterzuivering van het percolaat wordt vermeden. Dit laatste wordt in de Watertoets hierna beoordeeld.

Een bijzondere voorwaarde in die zin moet dan ook worden opgenomen in het besluit

Op basis van het bovenstaande wordt er geconcludeerd dat het risico op verontreiniging van de bodem en het grondwater tot het minimum wordt beperkt.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 1311 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 122 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

De aanvraag is niet gelegen in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied of recent overstroomd gebied. De aanvraag is niet gelegen in een signaalgebied.

Voor deze aanvraag zijn ook de recente, fluviale, pluviale en kustoverstrominggevaarkaarten bekeken. Deze kaarten worden voor drie kansscenario's (kleine, middelgrote of grote kans op overstromingen) opgemaakt voor alle mogelijke vormen van overstromingen in het gebied. De nog niet opgevulde putten hebben een kleine overstromingskans, zij het met grote waterdieptes tot 5 meter. Gezien de dieptes van deze putten is dit logisch. Verder worden geen gebouwen, instellingen of installaties bedreigd, gezien de relatief geïsoleerde ligging, gezien de functie als ontginningsput.

Hemelwater

De oppervlakte van de nieuwe loods is beperkt (< 100 m², in casu 77 m²), waardoor de aanvraag geen hemelwaterput dient te voorzien. Het hemelwater dat op de verharde oppervlaktes valt, wordt afgeleid naar een bestaande vijver, waar het in de bodem kan dringen. Hemelwater dat in de percolaattanks valt, zal mee verwerkt worden en dringt niet in de bodem.

Er wordt een afwijking gevraagd van het plaatsen van een buffer- en infiltratievoorziening. Gezien de omvang van de vijver waar het hemelwater naartoe loopt en gezien de beperkte oppervlakte van de loods, wordt ervan uitgegaan dat de vijver voldoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft om ook nog de nieuwe loods te bufferen. Dit is aanvaardbaar.

De aanvraag zoals deze voorligt, zal geen aanwijsbaar effect hebben op het watersysteem.

Bemaling

Er wordt ook een bemaling gevraagd. Vroeger ging het hemelwater dat op de niet ingerichte zone terecht kwam naar de steenbakkerij. Door het aanleggen van de berm kan dit nu niet meer weg, dus moet Silvamo dit wegpompen. Het betreft het wegpompen van grondwater onder de HDPE-folie van het recent ingericht zuidelijk gedeelte van de stortplaats met lozing in de ingebuisde Speyebeek ter hoogte van lozingspunt 3 (LP3). De pomp werkt automatisch in batches, gemiddeld 1 m³/u x 24 u x 365 dagen = 8760 m³/jaar. Het maximale dagdebiet bedraagt dus 24 m³.

Dit wegpompen van grondwater is echter tijdelijk. Het wegpompen zal geleidelijk verminderen en uiteindelijk stoppen naarmate meer afvalstoffen op de HDPE-folie gestort worden. De gestorte afvalstoffen geven dan immers voldoende tegendruk om opstuwen van de HDPE-folie te voorkomen. Vermoedelijk zal dit nog maximaal 2 jaar duren. De vergunning hiervoor wordt dan ook beperkt tot een termijn van 2 jaar.

Het grondwaterpeil wordt niet verlaagd. Er is geen zettingsrisico. Er zijn geen andere risico's, zoals verdroging.

Lozing van bedrijfsafvalwater

Er wordt geloosd in de Speyebeek (rivier, type kleine beek) die circa 1 km verderop uitmondt in de Handzamevaart, en gelegen in het IJzerbekken. In de Staatsbaan ligt ter hoogte van de steenbakkerij riolering die afvoert naar de RWZI Kortemark. Hierop vindt evenwel geen lozing plaats.

Het percolaat van de stortplaats wordt verwerkt in de waterzuivering. Sinds 1999 beschikt het bedrijf over een waterzuiveringsinstallatie (WZI) voor de behandeling van het percolaat. In het najaar van 2021 werd een vernieuwde waterzuiveringsinstallatie in gebruik genomen.

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van max. 9 m³/u, 200 m³/dag en 30.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen na zuivering in de Speyebeek, via een eigen WZI waarbij moet worden voldaan aan de milieukwaliteitsnormen, behoudens voor volgende parameters, waarvoor volgende bijzondere lozingsnormen gelden:

- Stikstof totaal: 6 mg/l;
- Geleidbaarheid (EC25): 1.000 µS/cm;
- Boor totaal: 1,2 mg/l,
- Chloride: 200 mg/l.

In het najaar van 2021 werd een vernieuwde WZI in gebruik genomen. De waterzuivering behandelt het percolaatwater van de stortplaats. Het percolaat van de stortplaats wordt opgevangen in een percolaatdrainagesysteem en verzameld in een percolaattank van 2.000 m³ gelegen naast de weegbrug. Het percolaat wordt vanuit de percolaattank overgepompt naar een voorbezinktank van 30 m³. Met deze aanvraag wordt nog een tweede percolaattank gevraagd van 2.000 m³ om bij langere regenperiodes over voldoende opslagcapaciteit te beschikken om het percolaat tijdelijk te stockeren in afwachting van de verwerking in de WZI. Dit betreft een optimalisatie van de huidige werking.

De zuivering van het percolaat gebeurt in een nieuwe loods en bestaat vervolgens uit volgende stappen.

- Dosering FeCl₃;
- Zandfiltratie + actief koolfilter;
- Dosering HCl;
- Ultrafiltratie (UF),
- Dosering antiscalent;
- Inverse osmose (RO = Reverse Osmose);
- Intern hergebruik of lozing na dosering NaOH.

Door de omgekeerde osmose wordt enerzijds concentraat gevormd dat opgeslagen zal worden in een nieuwe concentraattank (200 m³) om later te worden afgevoerd voor externe verwerking en anderzijds permeaat dat gepompt wordt naar een permeaattank (10 m³). Het permeaat wordt deels intern hergebruikt voor de spoeling in de WZI en voor het sanitair in het bureel en deels, na

pH-correctie, als effluent geloosd in de ondergronds lopende ingebuisde Speyebeek. Gezien de toegepaste technologie en het feit dat de geconcentreerde afvalstroom wordt afgevoerd naar een erkend verwerker, betreft het hier een verregaand gezuiverd afvalwater dat slechts beperkte hoeveelheden opgeloste verontreiniging kan bevatten.

Er worden geen wijzigingen van de lozingsnormen voor het geloosde bedrijfsafvalwater gevraagd. Er zijn geen sectorale lozingsvoorwaarden van toepassing op de lozing van bedrijfsafvalwater van Silvamo.

Uit de gegevens beschikbaar bij VMM en opgenomen in het project-MER blijkt dat aan de vergunde lozingsnormen wordt voldaan. In 2019 zijn er enkele overschrijdingen voor pH, geleidbaarheid en chloriden vastgesteld. Er werd een optimalisatie van de WZI doorgevoerd en de voorbije 2 jaar werden die niet opnieuw vastgesteld. In de aanvraag is een analyseverslag toegevoegd van 26 augustus 2021 waaruit blijkt dat ruim is voldaan aan de normen.

Het effluent van de waterzuiveringsinstallatie wordt maandelijks (in de maanden dat geloosd wordt) door een erkend laboratorium geanalyseerd op de parameters vermeld in het goedgekeurde werkplan. Tweemaal per jaar gebeurt een uitgebreide analyse van het effluent op deze parameters. De analyseverslagen van de zesmaandelijks analyses en het analyseverslag van de jaarlijkse campagne voor de VMM-heffing worden opgenomen in het jaarlijks rapport van de exploitatie van de stortplaats. Er is voldoende monitoring voorzien.

In het project-MER wordt de waterhuishouding en lozing door Silvamo en ook de toestand van de ontvangende waterlopen beschreven. Vervolgens wordt ook de impact van de lozing onderzocht in het MER conform de beoordelingscriteria van VMM.

Voor de parameters chloriden, geleidbaarheid, totale stikstof en boor geldt een verwaarloosbaar effect. Voor de overige parameters gelden de MKN als lozingsnorm en kan dus ook besloten worden dat er geen relevant effect zal zijn.

In het beroepsschrift worden vragen gesteld bij de lozingsvoorwaarden: *“er worden in de vergunning voor het lozen van het bedrijfsafvalwater van NV SILVAMO niet eens lozingsnormen voor PFOS/PFAS bepaald”*. Verder werd volgens het beroep nergens in de procedure nagegaan of voorliggend project de goede toestand van het oppervlaktewater verhindert en/of achteruitgang van de toestand veroorzaakt. Daarnaast worden vragen gesteld over de huidige toestand van het oppervlaktewater waarin Silvamo loost.

In de bestreden beslissing werden voor stikstof, geleidbaarheid, boor en chloride bijzondere lozingsnormen opgelegd. Voor het overige is bepaald dat het geloosde bedrijfsafvalwater moet voldoen aan de MKN van toepassing op de Speyebeek. Dit impliceert dat enkel voor stikstof, geleidbaarheid, boor en chloride concentraties mogen geloosd worden boven de MKN. Voor alle overige parameters dient de concentratie in het geloosde bedrijfsafvalwater lager te zijn dan de MKN en kan er dus geen achteruitgang van de toestand zijn.

In het aan de aanvraag toegevoegd project-MER wordt zowel de toestand van het oppervlaktewater als de impact op deze toestand en eventuele achteruitgang onderzocht voor de gevraagde activiteiten. Uit deze beoordeling blijkt dat voor stikstof, geleidbaarheid, boor en chloride er een verwaarloosbaar effect is. Het effect van de gevraagde lozing blijft gelijk ten opzichte van de vergunde toestand. Aangezien er noch een wijziging van de lozingsdebieten, noch een wijziging van de voorwaarden wordt gevraagd.

Uit de beoordeling door de deskundige blijkt bovendien dat voor geleidbaarheid, chlorides en stikstof voor de beschouwde periode in de Handzamevaart stroomopwaarts hogere concentraties worden gemeten dan de vergunde concentraties. Voor boor leidt de vergunde lozing niet tot een

overschrijding van de MKN in de Handzamevaart. De vergunde lozing betekent een bijdrage van 0,9 % tot de MKN

Voor PFOS bedraagt de milieukwaliteitsnorm (MKN) 0,65 ng/l. De jaargemiddelde MKN wordt in de VLAREM-wetgeving doorvertaald naar een indelingscriterium (IC), zijnde de concentratie in het afvalwater waarboven bedrijven geacht worden hiervoor een vergunning aan te vragen. Omdat er voor PFOS nog geen analysetechnieken voorhanden zijn om te meten tot dergelijke lage concentraties werd het IC gelijkgesteld aan de rapportagegrens. Momenteel bedraagt de rapportagegrens 100 ng/l, maar deze zal in de nabije toekomst aangescherpt worden tot 20 ng/l. Het bedrijf dient bijgevolg voor PFOS te voldoen aan de geldende rapportagegrens als vergunde norm. Dit komt neer op de strengst mogelijke benadering.

Voor de overige PFAS-verbindingen is er een nieuw Europees dossier in opmaak in het kader van de prioritaire stoffen waar de MKN worden berekend voor 24 PFAS-verbindingen. Op vandaag geldt dat indien geen norm is vergund, de concentraties voor gevaarlijke stoffen als vermeld in bijlage 2C bij titel II van het VLAREM - waaronder dus alle andere PFAS - beperkt zijn tot de concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.31 bij titel II van het VLAREM. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepaalbaarheidsgrens.

De exploitant moet bijgevolg voor de overige PFAS-verbindingen eveneens voldoen aan de rapportagegrenzen gezien indelingscriteria voor deze stoffen ontbreken. Dit komt eveneens neer op de strengst mogelijke benadering.

Met de aanwezige waterzuiveringsinstallatie is er daarenboven voldoende garantie dat de aanwezige verontreiniging verregaand verwijderd wordt uit het percolaatwater en afgevoerd wordt naar erkende verwerkers.

Door VMM werden reeds in 2015 twee schepstalen genomen op het geloosde bedrijfsafvalwater en geanalyseerd op 12 PFAS-verbindingen. Geen enkele hiervan werd gedetecteerd, waardoor ook in de praktijk werd bevestigd dat de aanwezige zuiveringstechnieken voldoende garantie bieden dat PFAS-verbindingen niet in het bedrijfsafvalwater worden geloosd.

In 2022 werden metingen uitgevoerd op verschillende locaties in oppervlaktewater, waaronder de Handzamevaart, waarbij PFAS werden gedetecteerd. De concentraties stroomopwaarts de stortplaats liggen gemiddeld echter hoger dan de concentraties stroomafwaarts van de stortplaats. De interpretatie van deze metingen in oppervlaktewater is nog lopende.

Op basis van het bovenstaande kunnen de argumenten uit de beroepsschriften met betrekking tot de lozing van afvalwater niet bijgetreden worden.

Conclusie

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten en mits naleving van de opgelegde voorwaarden zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.11 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Monitoring, registratie en rapportering

In de op de stortplaats van toepassing zijnde regelgeving van het VLAREM, VLAREMA en VLAREBO zijn diverse monitorings-, registratie- en rapporteringsverplichtingen opgenomen, zoals onder meer:

- Controles en testen in het kader van de aanvaardingsprocedure van afvalstoffen op de stortplaats, zoals bepaald in subafdeling 5.2.41 'De aanvaarding van afvalstoffen op een stortplaats',
- Artikel 5.2.4.6.1 van titel II van het VLAREM. een controle- en toezichtprogramma met periodieke bemonstering en analyse van het percolaatwater en een maandelijkse bemonstering en analyse van het gezuiverde percolaat (door een erkend laboratorium) De te analyseren stoffen omvatten ten minste de algemene kwaliteitsparameters (temperatuur, pH, geleidbaarheid, normale kationen en anionen) aangevuld met de relevante verontreinigingsparameters (zware metalen, organische stoffen) die worden vastgelegd op basis van de samenstelling van de gestorte afvalstoffen De lijst van parameters die bij de analyses bepaald worden, draagt de goedkeuring van OVAM;
- Artikel 5.2.4.6.5 van titel II van het VLAREM. minstens jaarlijks wordt een rapport opgemaakt omvattende onder meer een overzicht van de aard, de herkomst en de hoeveelheden van de aangevoerde afvalstoffen, een waterbalans omvattende de hoeveelheid afgepompt en behandeld percolaat, hoeveelheden geloosd water met berekening van de geloosde vuilvrachten, de opvolging van de hoeveelheden percolaat, de samenstelling ervan en de toegepaste zuiveringstechnieken, een bespreking van de grondwaterkwaliteit, de evolutie ervan op basis van de analyseresultaten van de watermonsters uit de meetputten en een bespreking van de grondwaterkwaliteit en de evolutie ervan op basis van de analyseresultaten van de watermonsters uit de meetputten,
- Het register van de verwerker van afvalstoffen zoals bepaald in artikel 7.2.1.4 van het VLAREMA dat onder meer de volgende gegevens bevat.
 - 1° datum en uur van de aanvoer van de te verwerken afvalstoffen;
 - 2° de hoeveelheid aangevoerde afvalstoffen in ton, kubieke meter, liter of kg,
 - 3° de aard en de samenstelling van de afvalstoffen, met vermelding van de EURAL-code, vermeld in bijlage 21,
 - 4° naam, adres, met inbegrip van het land, en, indien gekend het identificatienummer van de afvalstoffenproducent, voor Belgische afvalstoffenproducenten het ondernemingsnummer en voor buitenlandse het btw-nummer;
 - 5° indien van toepassing, naam, adres en identificatienummer van de inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar;
 - 6° de verwerkings- of toepassingswijze van de afvalstoffen, met vermelding van de betreffende R- of D-code, vermeld in afdeling 4.2.2, en tenminste met de volgende categorieën : storten, verbranden met energierecuperatie (R1), andere afvalverbranding (D10), hergebruik, composteren, recyclage, sorteren, andere voorbehandeling,
 - 7° indien van toepassing, de vermelding dat de aangevoerde afvalstoffen geweigerd zijn, met de reden van de weigering,
 - 8° in geval van storten, het nummer van het stortvak, met in het geval van gevaarlijk afval de nauwkeurige ligging op de stortplaats;
 - 9° in geval van opslag, de lokalisatie van de opslag in de inrichting,
 - 10° opmerkingen over de afvalstof en de aanvoer, de ondervonden moeilijkheden en storingen, waarnemingen, metingen en andere inlichtingen over de uitbating van de inrichting.

Daarnaast zijn in het kader van de grondverzetregelgeving en het hieruit verplichte technisch verslag, op te maken door een erkend bodemsaneringsdeskundige, de karakteristieken en verontreinigingen van de te storten bodem vooraf gekend (hoofdstuk XIII 'Het gebruik en de traceerbaarheid van bodemmaterialen' van het VLAREBO).

Gelet op het belang wordt in een bijzondere voorwaarde expliciet verwezen naar de registratie van de aangevoerde afvalstoffen conform het VLAREMA.

Het is verder aangewezen dat de exploitant omtrent deze verschillende monitorings-, registratie- en rapportageverplichtingen een proactieve en open communicatie voert met de gemeente Kortemark en de omwonenden. Ook dit wordt in een bijzondere voorwaarde opgenomen.

Natuurtoets

Het projectgebied zelf is arm aan biologische waarden. Dit is een gevolg van verstedelijking, intensief landbouwgebruik en versnippering. Op de meest recente versie van de biologische waarderingskaart is het overgrote deel van het studiegebied dan ook aangeduid als biologisch minder waardevol. Beperkte zones binnen het projectgebied worden wel aangeduid als 'waardevol' of als 'complex van minder waardevolle en waardevolle elementen'. Het gaat telkens over beperkte delen van het totale gebied.

In het MER wordt het volgende geconcludeerd:

"Gezien de eigenschappen van het terrein en de afwezigheid van biologisch waardevolle of kwetsbare zones of soorten in het projectgebied en omgeving, kunnen deze niet worden aangetast door voorliggend project. Ook zal het ruimtebeslag niet worden gewijzigd door voorliggend project en zal dus geen ontbossing plaatsvinden of waardevolle vegetatie worden verwijderd. Ook betreft het projectgebied een stortplaats op kleiontginning, dus reeds sterk verstoord. Er wordt dus geen effect op biotoop- of habitatverlies verwacht.

Verstoring kan optreden wanneer de activiteiten leiden tot het minder aantrekkelijk maken van gebieden als rust-, pleister-, broed- of voedselgebied voor vogels. Aangezien deze niet voorkomen in het studiegebied of de omgeving ervan, zal van mogelijke verstoring geen sprake kunnen zijn bij voorliggend gebied. Voorliggend project zal wat betreft het voorkomen van fauna en flora niet fundamenteel wijzigen: de activiteiten en exploitatie als stortplaats zal blijven. Ook zijn er door het verderzetten van de stortactiviteiten geen tot hoogstens zeer beperkte effecten door versnippering te verwachten. Het ruimtebeslag blijft, zoals besproken, gelijk aan de bestaande situatie

Barrièrewerking treedt op wanneer vogels genoodzaakt zijn om door toedoen van wijzigingen in hun vliegroute, deze moeten aanpassen en een langere route gebruiken tussen hun pleister- en voedselplaats(en). Het gebied is niet gekend als belangrijk in grote foerageerbewegingen en de omvang van de actuele deponie zal niet wijzigen. Er zal dus geen sprake zijn van significante barrièrewerking.

De effecten door verstoring en barrièrewerking zijn dus verwaarloosbaar".

Het MER concludeert dan ook dat er voor de discipline biodiversiteit geen milderende maatregelen vereist zijn.

Voor het exploitatiegedeelte van de aanvraag worden geen indelingsplichtige rubrieken aangevraagd die verzurende of vermestende deposities kunnen teweegbrengen. Bovendien is de aanvraag niet gelegen in of in de onmiddellijke omgeving van een Ramsargebied, habitat- of vogelrichtlijngebied of een gebied van het VEN- of IVON. De dichtstbijzijnde SBZ is het vogelrichtlijngebied 'IJzervallei' gelegen op circa 2.500 m. Gelet op deze afstand zal het door de stortplaats gegenereerde vrachtverkeer geen relevante impact hebben op deze SBZ.

Er kan worden geconcludeerd dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad door de verderzetting van de exploitatie

Actualisatie van de milieuvorwaarden

Conform artikel 48, §2, van het Omgevingsvergunningbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden

Met betrekking tot de geldende vergunningsvoorwaarden is bij de aanvraag een nota 'addendum Q1 Bijstelling van de bijzondere voorwaarden' gevoegd met de evaluatie over de actueel geldende milieuvorwaarden en per voorwaarde een voorstel over het behouden, schrappen, wijzigen in functie van deze aanvraag tot hernieuwing. De evaluatie resulteert in een set over te nemen voorwaarden.

Er wordt gevraagd om een aantal bijzondere voorwaarden uit de in het verleden verleende vergunningen te schrappen, aangezien deze reeds werden uitgevoerd of niet meer relevant zijn op heden. Het betreft onder meer:

- Het aanbrengen van een lekdetectiesysteem boven op de afgedekte deponie voor waterzuiveringsslib (reeds uitgevoerd);
- Voor het storten van de niet-gevaarlijke bagger- en ruimingsspecie gelden de voorwaarden voor de stortplaatsen voor niet-gevaarlijke afvalstoffen (niet meer relevant aangezien alle niet-gevaarlijke afvalstoffen moeten voldoen aan de van toepassing zijnde aanvaardingscriteria voor niet-gevaarlijke afvalstoffen);
- Inzake het groenscherm' de bijzondere voorwaarde bijstellen zodat geen groenscherm noodzakelijk is en aan de zuidelijke kant geen omheining moet geplaatst worden,
- Langs de zuidelijke perceelsgrens moet een voldoende hoge berm worden aangelegd waarop de kunstmatige afdichting van de afsluitlaag wordt gelegd zodat wegstromen van percolaat uit de stortplaats naar de ontginningszone onmogelijk wordt. de scheidingsberm is inmiddels in opbouw en zal in 2022 afgewerkt zijn; vraag tot schrappen aangezien deze reeds werd uitgevoerd;
- Peilput 14 (PB 14) die zich bevindt in de onmiddellijke nabijheid van de stortplaats voor gevaarlijke afvalstoffen wordt opgenomen in de lijst voor de halfjaarlijkse controle van de grondwaterkwaliteit. Aangezien PB 14 steeds droog staat, wordt gevraagd om deze voorwaarde ook bij te stellen en dus om PB 14 niet op te nemen in de lijst voor halfjaarlijkse controle maar wel de bijkomende peilput P7 (geplaatst in 2017).

Deze voorwaarden kunnen worden geschrapt in de geactualiseerde toestand van de vergunningsvoorwaarden. Wat betreft deze eerste voorwaarde kan de plaatsing van het lekdetectiesysteem inderdaad worden geschrapt, maar het is aangewezen de monitoring van het systeem in een voorwaarde op te nemen. Dit kan door het bijhouden van de periodieke check van de werking van het elektronische lekdetectiesysteem, evenals van de gegeven alarmsignalen in een register.

De overige voorwaarden kunnen worden behouden

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1, van de VCRO)

De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan zoals hoger omschreven.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de geldende stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen zoals hoger omschreven, mits de gevraagde afwijking

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2, van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 114 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°, in rekening brengen, evenals de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

De nieuwe (grotere) loods en de twee percolaattanks worden opgetrokken, omdat ze nodig zijn om de goede werking van de waterzuivering te verzekeren in het kader van de ontginnings- en opvulactiviteiten. Dit zal een verderzetting en gefaseerde opvulling van de stortplaats mogelijk maken. De aangevraagde handelingen zijn zeer industrieel opgevat, met erg functionele materialen. De aanvraag staat in het kader van de bedrijfsactiviteiten en is aanvaardbaar in de bestemming. Ook de nabestemming van het gebied komt niet in het gedrang door het verlenen van de vergunning. De aanvraag is functioneel inpasbaar in de omgeving.

Mobiliteitsimpact

Op basis van een jaargemiddelde aanvoer van circa 72 000 ton (op basis van de voorbije 5 jaren) zijn er een 10-tal aanvoerende vrachtwagens per dag en één tankwagen voor de afvoer (concentraat waterzuivering). totaal circa 22 bewegingen per dag
Elders in de aanvraag wordt vermeld dat er qua mobiliteit in de geplande situatie maximaal 30 vrachtwagens per dag te verwachten zijn (= 60 vrachtwagenbewegingen per dag)

De aanvoer gebeurt langs de Staatsbaan en de Hoogledestraat. In de vergunningsvoorwaarden van de lopende vergunningen werd opgelegd dat het vervoer langs de Hoogledestraat beperkt is tot maximaal 136.000 ton in totaal en dit uiterlijk tot het einde van de vergunningstermijn, zijnde tot 19 juni 2023. Er werd ook in een voorwaarde opgelegd dat er geen transporten mogen plaatsvinden één uur voor aanvang van de school en één uur na het einde van de school. Deze bijzondere voorwaarden worden bij de hernieuwing behouden

Met deze aanvraag wordt de verderzetting van de opvulling beoogd. De actuele mobiliteit wijzigt op zich niet

Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen

De nieuwe loods en percolaattanks zijn beperkt in hoogte. De nok is 6,34 m hoog, de kroonlijst meet 5,05 m. In vergelijking met de bestaande bedrijfsgebouwen aan de oostelijke perceelsgrens leidt de bouw van de loods niet tot een schaalbreuk, noch tot een overdreven ruimtebeslag. De loods blijft beperkt tot het hoogstnoodzakelijke voor de voorziene waterzuivering (77 m², 7 x 11 m). De twee percolaattanks hebben een diameter van 28,22 m en bereiken een hoogte van 2,32 m. Het totale volume is ongeveer 2 000 m³ voor een tank. De tanks zijn relatief omvangrijk, maar gezien de goede inplanting tenmidden van het ontginningsgebied en hun lage hoogte, en relatief omsloten ligging, omzoomd door bedrijfsgebouwen, woningen en slechts zeer beperkt akkers, zorgt dit voor slechts zeer beperkte visuele hinder.

In de procedure in eerste aanleg werd verder al duidelijk aangetoond dat de stortplaats met afwerkingslagen wel degelijk een stabiele en draagkrachtige ondergrond vormt voor een dergelijke constructie. Dit wordt onderschreven.

Zowel de loods als de tanks zijn opgebouwd uit eenvoudige, functionele en industriële materialen. Vooral de tanks zijn gemakkelijk verwijderbaar bij afronding van de opvulactiviteiten. De nieuwe tanks stellen het bedrijf in staat om op een correcte milieuvriendelijke manier te werken.

Cultuurhistorische aspecten

Er zijn geen relevante cultuurhistorische aspecten vervat in deze aanvraag

Bodemrelief

Behoudens enkele plaatselijke uitvlakkingen wordt het bodemreliëf niet significant gewijzigd

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

Met betrekking tot de hinder en de risico's wordt verwezen naar bovenstaande bespreking. Hieruit blijkt dat er kan voldaan worden aan de geldende normen zoals opgenomen in titel II van het VLAREM en dat de hinder tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt, mits het opnemen van de noodzakelijke voorwaarden en mits het weigeren van de gevraagde uitbreiding van de stortcapaciteit. Deze normen en de beoordeling van de hinderaspecten hebben als doel voldoende levenskwaliteit te garanderen en de gezondheid niet in het gedrang te brengen. Bijgevolg kan gesteld worden dat de gezondheid van de omwonenden en passanten, het gebruiksgenot en de algemene veiligheid niet in het gedrang worden gebracht. Aan de exploitatie zijn geen andere hinderaspecten verbonden dan degene in bovenstaande motivatie zijn opgenomen. De hinder die mogelijk optreedt tijdens de bouwwerken is gelijkaardig aan de hinder die optreedt bij de bouw van eender welke constructie. Gelet op de tijdelijke aard van de bouwwerken kan er geen sprake zijn van onaanvaardbare hinder.

Conclusie

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO. Hieruit volgt dat dit artikel geen weigeringsgrond vormt.

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikelen geen weigeringsgrond vormen.

Overige beroepsargumenten

In de beroepen worden onregelmatigheden in het openbaar onderzoek en meer in het bijzonder aangaande de informatievergadering opgeworpen.

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kortemark gaf in kader van de procedure in eerste aanleg aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie aan dat de aanvraag werd bekendgemaakt zoals voorgeschreven in artikel 16 en volgende van het Omgevingsvergunningsbesluit. Bovendien werden door het lokaal bestuur Kortemark een aantal aanvullende initiatieven genomen om de aanvraag bekend te maken.

- Alle omwonenden in de veel ruimere omgeving (alle vier de omliggende straten, aan beide kanten) werden per post op de hoogte gesteld, voorafgaand aan het openbaar onderzoek,
- De Teamslink voor de infovergadering werd vóór de infovergadering ook via de sociale media bekendgemaakt, zodat ook wie niet vooraf inschreef kon deelnemen aan de vergadering,

- De presentatie van de infovergadering werd vanaf 4 februari 2022 op de gemeentelijke website geplaatst, voor wie de vergadering gemist zou hebben of nog wou nalezen,
- Ook het verslag van de infovergadering werd vanaf 7 februari 2022 op de gemeentelijke website geplaatst, voor wie nog wou nalezen,
- Het openbaar onderzoek werd bekend gemaakt via de digitale nieuwsbrief van het lokaal bestuur Kortemark op 4 februari 2022.

Er is geen enkele concrete aanwijzing dat het openbaar onderzoek (met de informatievergadering) niet correct zou zijn verlopen. Dit wordt ook bevestigd door het aantal bezwaren dat werd ingediend. Kritiek inzake informeren van gemeenteraadsleden of inzake betrokkenheid bij advisering Gecoro/plaatselijke milieuraad is niet relevant voor deze aanvraag. Er is nergens in de omgevingsvergunningswetgeving voorzien dat gemeenteraadsleden moeten betrokken worden bij een vergunningsaanvraag; hetzelfde geldt voor wat betreft Gecoro en Milieuraad.

Er werd zowel in eerste aanleg als tijdens de beroepsprocedure advies gevraagd aan het agentschap Zorg en Gezondheid, zoals voorzien in het Omgevingsvergunningsbesluit. Het agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht binnen de decretaal bepaalde termijn. Artikel 26 van het Omgevingsvergunningsdecreet stelt dat, als geen advies wordt uitgebracht binnen de vastgestelde termijn, het advies geacht wordt gunstig te zijn.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor de stedenbouwkundige handelingen kan een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend.

Voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, die betrekking heeft op punt 1° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet, kan een omgevingsvergunning voor een vergunningstermijn van 25 jaar worden verleend voor wat betreft de stortplaats en voor een termijn van 2 jaar voor wat betreft de bronbemaling.

ALGEMENE CONCLUSIE: deels voorwaardelijk gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt, behoudens wat het volgende onderdeel van de aanvraag betreft:

- De uitbreiding van de stortcapaciteit met 125.000 m³.

De aanvraag is, onder de voorwaarden die hierna worden geformuleerd, in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe om de beroepen gedeeltelijk gegrond te verklaren en de vergunning deels te verlenen.

De vergunning voor de aanvraag kan gedeeltelijk worden verleend voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen, een beperkte duur van 25 jaar voor de verdere exploitatie van de stortplaats en een beperkte duur van 2 jaar voor de bronbemaling.

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING,
OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,

Artikel 1. De ontvankelijk bevonden beroepen worden gedeeltelijk gegrond verklaard.

Art. 2. §1. Aan de nv Silvamo, Staatsbaan 67, 8610 Kortemark, wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen, gelegen te 8610 Kortemark, Staatsbaan 67, zoals aangeduid in het Omgevingsloket.

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Loods	Bouwen of herbouwen	Het vergroten van de loods voor waterzuivering, vergund in het dossier met referentie OMV/2020068569 De loods werd vergund met een oppervlakte van 60 m ² (6 x 10 m) Om de goede werking van de waterzuivering te kunnen garanderen, is een iets grotere loods noodzakelijk Deze aanvraag omvat een loods van 77 m ² (7 x 11 m), met een nok van 6,24 m en een kroonlijst van 5,05 m
percolaattank 1	Nieuwbouw of aanleggen	Percolaattank met volume van 2 000 m ³
percolaattank 2	Nieuwbouw of aanleggen	Percolaattank met volume van 2 000 m ³

§2 Aan de nv Silvamo, Staatsbaan 67, 8610 Kortemark, wordt de vergunning geweigerd voor het uitbreiden van de stortcapaciteit van een afvalstortplaats met inrichtingsnummer 20200219-0104, gelegen te 8610 Kortemark, Staatsbaan 67, zoals aangeduid in het Omgevingsloket, omvattende volgende inrichtingen en activiteiten:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3.6.b)3°	Uitbreiding	Categorie 2-stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met een laag organisch/bioafbreekbaar gehalte Uitbreiding van de netto capaciteit met 125 000 m ³	+ 125 000 m ³
2.4.4 b)	Uitbreiding	Stortplaats die een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton heeft (X-rubriek). Uitbreiding van de netto capaciteit met 125 000 m ³ (264 000 ton)	+ 264.000 ton

§3 Aan de nv Silvamo, Staatsbaan 67, 8610 Kortemark, wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een afvalstortplaats met inrichtingsnummer 20200219-0104, gelegen te 8610 Kortemark, Staatsbaan 67, zoals aangeduid in het Omgevingsloket, omfattende volgende inrichtingen en activiteiten.

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
23.6.b)3°	Hernieuwing	Categorie 2-stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met een laag organisch/bioafbreekbaar gehalte Gezamenlijke stortcapaciteit rubrieken 23.6.b)3° en 23.6.b)6°. 1.600.000 m ³	1600.000 m ³
23.6.b)6°	Hernieuwing	Categorie 2-stortplaats voor stabiele niet-reactieve gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen	150.000 m ³
2.4.4 a)	Hernieuwing	Stortplaats die meer dan 10 ton per dag ontvangt (X-rubriek)	1500 ton/dag
2.4.4 b)	Hernieuwing	Stortplaats die een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton heeft (X-rubriek)	2.640.000 ton
3.6.3.2°	Hernieuwing	Lozing van bedrijfsafvalwater via waterzuivering op Speyebeek (9 m ³ /u, 200 m ³ /dag en 30.000 m ³ /jaar)	9 m ³ /u
6.4.1°	Hernieuwing	Opslag brandbare vloeistoffen (olie)	200 l
6.5.2°	Hernieuwing	Verdeelslangen	2
15.1.1°	Hernieuwing	Bedrijfsvoertuigen	15
17.3.2.1.1°b)	Hernieuwing	Opslag diesel (GHS02)	5,16 ton
17.3.4.1°a)	Hernieuwing	Opslag bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05)	5,93 ton
17.3.6.1°a)	Hernieuwing	Opslag schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07)	3,45 ton
17.3.8.1°	Hernieuwing	Opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09)	0,48 ton
17.4	Hernieuwing + Uitbreiding	Opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	665 kg
24.4	Hernieuwing	Labo	1
29.5.2.1°a)	Hernieuwing	Metaalbewerking	15 kW
53.5.1°	Hernieuwing	Bronbemaling (wegpompen grondwater onder folie van zuidelijk gedeelte van de stortplaats)	8.760 m ³ /jaar
30.10.1	Niet langer van toepassing	Inrichtingen voor de opslag of overslag van erts en/of andere minerale producten, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 (opslag strooizout)	- 8 ha

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat.

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
23.6.b)3°	Categorie 2-stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met een laag organisch/bio afbreekbaar gehalte	1 600.000 m ³	1
23.6.b)6°	Stortplaats voor stabiele niet reactieve gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen	150 000 m ³	1
24.4.a)	Stortplaatsen die meer dan 10 ton per dag ontvangen (x-rubriek)	1.500 ton/dag	1
24.4.b)	Stortplaatsen die een totale capaciteit van meer dan 25 000 ton hebben (x-rubriek)	2 640 000 ton	1
36.3.2°	Waterzuiveringsinstallatie voor percolaat met hergebruik en lozen van effluent in de Speyebeek: 9 m ³ /u, 200 m ³ /dag en 30 000 m ³ /jaar	9 m ³ /uur	2
6.4.1°	Opslag hydraulische olie	200 liter	3
6.5.2°	Verdeelslangen	2 stuks	2
15.1.1	Bedrijfsvoertuigen	15 aantal voertuigen	3
17.3.2.11.1°b)	Opslag diesel (GHS02)	5,2 ton	3
17.3.4.1°a)	Opslag bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05)	5,93 ton	3
17.3.6.1°a)	Opslag schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07)	3,45 ton	3
17.3.8.1°	Opslag voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09)	0,48 ton	3
17.4.	Opslag gevaarlijke stoffen kleine verpakkingen	665 kg	3
24.4.	Labo	1 stuk	3
29.5.2.1°a)	Metaalbewerking	15 kW	3
53.5.1°	Bronbemaling (wegpompen grondwater onder folie van zuidelijk gedeelte van de stortplaats)	8.760 m ³ /jaar	3

Art. 3. De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

Art. 4. De omgevingsvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur

- onbepaalde duur, die aanvangt op datum van de vergunning, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen,
- een termijn van 25 jaar, die aanvangt op datum van de vergunning, voor de verdere exploitatie van de stortplaats,
- een termijn van 2 jaar, die aanvangt op datum van de vergunning, voor de bronbemaling (rubriek 53.5.1°)

Art. 5. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden en/of lasten die moeten nageleefd worden:

§1 Met betrekking tot de ingedeelde inrichting of activiteit.

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigatoremissies.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 - 1 De nodige maatregelen worden getroffen om abnormale stofhinder te vermijden. De toegangsweg wordt regelmatig gereinigd. Op de stortplaats zijn de nodige voorzieningen aanwezig en deze worden ingezet om stofhinder vanwege de gestorte afvalstoffen te vermijden, bijvoorbeeld een sproeiinstallatie, bedekkingsfolie of een evenwaardige oplossing die het ontstaan van stof maximaal beperkt.
 - 2 De vrachtwagens bevinden zich bij het verlaten van de stortplaats in een staat die geen aanleiding kan geven tot stofhinder of mogelijke verontreiniging van de openbare weg.
 - 3 Onverminderd de overige bepalingen van artikel 5.2.4.18 van titel II van het VLAREM wordt voor bodemmassen die niet voldoen aan de voorwaarden van titel II van VLAREM voor lood in het eluaat een grenswaarde van 6,0 mg/l of 60 mg/kg droge stof toegestaan.
 - 4 PFAS-houdende afvalstoffen worden onder zoutcelcondities gestort. De nodige maatregelen worden genomen opdat verspreiding van PFAS via het effluent van de waterzuivering van het percolaat wordt vermeden. De waterzuiveringsinstallatie zorgt voor verregaande verwijdering van de aanwezige verontreiniging uit het percolaatwater opdat PFAS-verbindingen niet worden geloosd met het bedrijfsafvalwater.
 5. Afvalstoffen die ten gevolge van hun gehalte aan wateroplosbare zouten niet voldoen aan het criterium voor wateroplosbaar gedeelte – en die volgens de best beschikbare technieken niet op een andere manier verwerkt kunnen worden – kunnen conform artikel 5.2.4.18, §7, 7° van titel II van VLAREM onder zoutcelcondities worden gestort, mits daartoe in het werkplan een procedure is opgenomen. De lijst van zo gestorte afvalstoffen en een verantwoording wordt in het jaarrapport opgenomen.
 - 6 De stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.3.6.b)6°) worden gestort in een apart stortvak, afgescheiden van de gestorte niet-gevaarlijke afvalstoffen en voorzien van een afzonderlijke percolaatopvang.
 7. Alle gestorte afvalstoffen worden geregistreerd overeenkomstig artikel 7.2.1.4 van het VLAREMA.
 - 8 De exploitant houdt, in overleg met het gemeentebestuur, het klachtenmeldpunt operationeel.
 - 9 De volgende aanvaardingscriteria zijn van toepassing.
 - Voor de stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met laag organisch/bio-afbreekbaar gehalte (rubriek 2.3.6.b)3°): de criteria zoals voorzien in artikel 5.2.4.18, §4 en 5, en in toepassing van 5.2.4.18, §7, 5°, c), van titel II van VLAREM met de volgende wijziging: het voortschrijdend gemiddelde op jaarbasis voor TOC (totaal organische koolstof) mag niet groter zijn dan 15 %, de norm voor gloeiverlies wordt geschrapt, en een richtwaarde voor OOC/DOC van 800 mg/kg droge stof,
 - Voor de stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.3.6.b)6°) gelden de aanvaardingscriteria van artikel 5.2.4.19, §3 en §4, van titel II van het VLAREM met volgende wijziging: het voortschrijdende gemiddelde op jaarbasis voor TOC (totaal organische koolstof) mag niet groter zijn dan 15 % en bijkomend voor de organische parameters (extraheerbare koolwaterstoffen, totaal oplosmiddelen en extraheerbare

organohalogenverbindingen): de grenswaarden voor gevaarlijk afval conform de CLP-verordening als maximum grenswaarde.

- 10 Het plaatsen van een omheining aan de zuidelijke kant van de inrichting is niet noodzakelijk. De aanplanting van een groenscherm is niet noodzakelijk.
- 11 Het vervoer van afvalstoffen naar de stortplaats is toegestaan langs de Staatsbaan en langs de Hoogledestraat. Het vervoer langs de Hoogledestraat wordt beperkt tot een aanvoer van 136.000 ton en uiterlijk tot 19 juni 2023.
- 12 Voor de aanvoer langs de Hoogledestraat gebeuren de voorziene transporten maximaal gespreid over de dag. Er mogen geen transporten plaatsvinden één uur voor aanvang school en één uur na einde school.
- 13 Minstens twee maal per jaar wordt het peilputtenetwerk rond de stortplaats bemonsterd en geanalyseerd door een erkend laboratorium.
- 14 De jaarlijkse rapportering met een bespreking van de grondwaterkwaliteit en de evolutie ervan op basis van de analyseresultaten van de watermonsters uit de meetputten wordt bezorgd aan de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) advisering Grondwater.
- 15 Voor de opvolging van het grondwater wordt peilbuis P7 mee opgenomen in de halfjaarlijkse analyse.
- 16 De exploitant houdt een register bij van de periodieke controles van de werking van het elektronische lekdetectiesysteem onder de folie, evenals van de gegeven alarmsignalen.
- 17 Het geloosde bedrijfsafvalwater voldoet aan de milieukwaliteitsnormen die van toepassing zijn op de Speyebeek (titel II van het VLAREM, bijlage 2.3.1, artikel 2.1°, rivier, type kleine beek), uitgezonderd voor volgende parameters waarvoor aangepaste bijzondere lozingsnormen gelden.
 - Stikstof totaal 6 mg/l,
 - Geleidbaarheid (EC25) 1000 µS/cm,
 - Boor totaal 1,2 mg/l,
 - Chloride 200 mg/lTweemaal per jaar doet een erkend deskundige in oppervlakte- en afvalwater een uitgebreide analyse van het effluent van de waterzuiveringsinstallatie om te bepalen of het bedrijfsafvalwater dat geloosd wordt in de Speyebeek voldoet aan de opgelegde lozingsnormen. Tweejaarlijks moeten de uitlooeffecten van de site naar de Speyebeek gemonitord worden.
18. Voor gevaarlijke stoffen gelden de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1 bij titel II van het VLAREM, als lozingsnorm. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepaalbaarheidsgrens.
19. Op initiatief van nv Silvamo wordt een opvolgingscommissie opgericht die tenminste tweemaal per jaar samenkomt voor een vergadering. Die is als volgt samengesteld:
 - de commissie wordt voorgezeten door een onafhankelijk communicatie-expert, aangeduid door het gemeentebestuur in samenspraak met de commissie,
 - één vertegenwoordiger van nv Silvamo,
 - één vertegenwoordiger van de milieuraad van Kortemark,
 - twee vertegenwoordigers van de dorpsraden van Kortemark en Zarren,
 - de schepen van milieu van Kortemark,
 - een erkende bodemdeskundige,
 - drie vertegenwoordigers van lokale milieu- of burgerbewegingen of Bond Beter Leefmilieu,
 - op vraag van minimum 3 leden van de commissie kunnen bijkomende deskundigen gehoord worden,Taakomschrijving: de commissie is het communicatiekanaal tussen omwonenden, het gemeentebestuur en nv Silvamo op verschillende vlakken.
 - bespreking van de grondwaterkwaliteit aan de hand van de analyseresultaten van de watermonsters,
 - bespreking van het effluent van de waterzuiveringsinstallatie;
 - bespreking van het klachtenmeldpunt,

- bespreking van het elektronisch lekdetectiesysteem onder de folie;
- bespreking van het (jaar)verslag van de bodemdeskundige;
- voorstelling van de activiteitenkalenders;
- voorstelling van nieuwe preventieve en curatieve acties;
- overzicht van de gestorte afvalstoffen.

De commissie mag geen vervangende toezichtsfunctie uitoefenen.

De werkingskosten van de opvolgingscommissie worden gedragen door nv Silvamo.

Het verslag van de vergadering wordt ter kennisgeving doorgestuurd naar de afdeling Handhaving van het departement Omgeving.

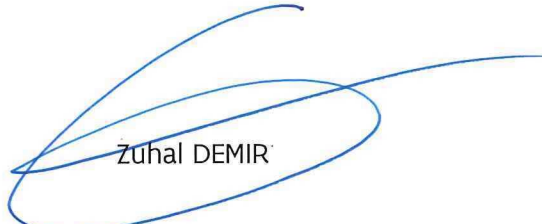
20. De exploitant voert een proactieve en open communicatie met de gemeente Kortemark en de omwonenden, onder meer omtrent de verschillende monitorings-, registratie- en rapportageverplichtingen. Hiertoe nodigt de exploitant jaarlijks, in de eerste jaarhelft, de gemeente en de omwonenden uit op een buurtoverleg waar wordt ingegaan op het voorbije kalenderjaar. De exploitant bepaalt in overleg met de opvolgingscommissie de invulling van het buurtoverleg.

Art. 6. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

Brussel,

15 NOV. 2022

Vlaams minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme



Zuhal DEMIR

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen

U heeft hiervoor een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend Dit betekent

1 hetzij via het digitaal loket van de Vlaamse Bestuursrechtscolleges
<https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>

2 hetzij per aangetekende brief gericht aan:
Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

3 hetzij door neerlegging ter griffie op het hierboven vermelde adres

Als u voor een analoge indiening kiest (2. en 3) moet.

- het verzoekschrift in vijfvoud worden ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie),
- gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift, een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij worden gestuurd (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

Het verzoekschrift moet in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten.

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres,
- de naam en het adres van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen,
- een omschrijving van het belang van de verzoeker
- een inventaris van de overtuigingsstukken

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift moet u het bewijs bezorgen dat een overschrijvingsopdracht is gegeven of dat een storting is uitgevoerd tot betaling van het rolrecht.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer uitleg vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)